

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京地厚工程管理有限公司	2415210.00	2415210.00	0.00	共计 275 日历天；自 2021年05月17日 始，至 2022年02月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		于学祥	
2	北京华城工程管理咨询有限公司	2546600.00	2546600.00	0.00	共计 275 日历天；自 2021年05月17日 始，至 2022年02月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限/。		王立辉	

3	北京中外建工程管理有限公司	2495600.00	2495600.00	0.00	共计 275 日历天；自 2021年05月17日 始，至 2022年02月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限/。		李军	
4	北京建扶工程建设监理有限责任公司	2546600.00	2546600.00	0.00	共计 275 日历天；自 2021年05月17日 始，至 2022年02月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		高胜利	
5	北京百信今典工程项目管理有限公司	2393804.00	2393804.00	0.00	共计 275 日历天；自 2021年05月17日 始，至 2022年02月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		曹继辉	
6	京兴国际工程管理有限公司	2540000.00	2540000.00	0.00	共计 275 日历天；自 2021年05月17日 始，至 2022年02月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		肖群	

7	北京大正建设监理有限公司	2520000.00	2520000.00	0.00	自2021年05月17日始,至2022年02月16日止;共计275天。	(1)保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2)其他相关服务期限自始,至/止。		陈一新	
8	北京中景恒基工程管理有限公司	2304800.00	2304800.00	0.00	共计 275 日历天;自 2021年05月17日始,至2022年02月16日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月;(2) 其他相关服务期限/。		沈庆	
9	北京五环国际工程管理有限公司	2546600.00	2546600.00	0.00	共计 275 日历天;自 2021年05月17日始,至2022年02月16日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_ 个月;(2) 其他相关服务期限_/_。		段为华	
10	北京日日豪工程建设监理有限责任公司	2432000.00	2432000.00	0.00	共计 275 日历天;自 2021年05月17日始,至2022年02月16日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月;(2) 其他相关服务期限/。		白昱	

11	北京鸿厦建设工程监理有限公司	2317500.00	2317500.00	0.00	共计 275 日历天；自 2021年05月17日 始，至 2022年02月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起__24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		王学龙	
12	北京光华建设监理有限公司	2495668.00	2495668.00	0.00	共计 275 日历天；自 2021年05月17日 始，至 2022年02月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		汪栾	
13	北京远东工程项目管理有限公司	2303000.00	2303000.00	0.00	共计 275 日历天；自 2021年05月17日 始，至 2022年02月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起__24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		冯宣	

14	北京市京建朋建筑工程监理有限公司	2317406.00	2317406.00	0.00	共计 275 日历天；自 2021年05月17日 始，至 2022年02月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		张显新	
15	北京华夏工程项目管理有限责任公司	2444736.00	2444736.00	0.00	共计 275 日历天；自 2021年05月17日 始，至 2022年02月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		梁万平	
16	北京双圆工程咨询监理有限公司	2546600.00	2546600.00	0.00	共计 275 日历天；自 2021年05月17日 始，至 2022年02月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限/。		宋向山	
17	中咨工程管理咨询有限公司	2419270.00	2419270.00	0.00	共计 275 日历天；自 2021年05月17日 始，至 2022年02月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_ 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		赵彦青	

18	北京希达工程管理咨询有限公司	2419270.00	2419270.00	0.00	共计 275 日历天；自 2021年05月17日 始，至 2022年02月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限/。		佟志华	
19	北京诚信工程监理有限公司	2310000.00	2310000.00	0.00	共计 275 日历天；自 2021年05月17日 始，至 2022年02月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		朋宝华	
20	北京正远监理咨询有限公司	2190076.00	2190076.00	0.00	共计 275 日历天；自 2021年05月17日 始，至 2022年02月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_。		张鸿雁	

21	北京中联环建设工程管理有限公司	2432000.00	2432000.00	0.00	共计 275 日历天；自 2021年05月17日 始，至 2022年02月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/。		李晓发	
22	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司								
23	北京星舟工程管理有限公司								
24	北京方圆工程监理有限公司								
25	鑫诚建设监理咨询有限公司								

26	北京建院金厦工程管理有限公司								
27	北京华光工程管理咨询有限公司								
28	北京方正建设工程管理有限公司								
29	中机十院国际工程有限公司								
30	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								

31	方大国际工程咨询股份有限公司								
32	中航工程监理(北京)有限公司								
33	同创金泰工程监理(北京)有限公司								
34	北京华清技科工程管理有限公司								
35	北京金易道工程技术咨询有限公司								

3	北京五环国际工程管理有限公司	1、资格评审步骤总监理工程师评审项不通过，不通过原因：工作年限证明格式不符;总监工作年限格式不符;工作年限证明不符合要求;年限证明格式不符;年限证明格式不符;工作年限证明格式不符;工作年限说明格式不符;“工作年限证明”格式不符;年限证明格式不符。
4	北京双圆工程咨询监理有限公司	1、资格评审步骤总监理工程师评审项不通过，不通过原因：工作年限说明格式不符;工作年限格式不符;工作年限证明不符合要求;工作年限说明格式不符;工作年限说明格式不符;工作年限证明格式不符;工作年限说明格式不符;“工作年限证明”格式不符;工作年限证明格式不符。
5	京兴国际工程管理有限公司	1、资格评审步骤总监理工程师评审项不通过，不通过原因：工作年限证明格式不符;工作年限格式不符;工作年限证明不符合要求;工作年限说明格式不符;工作年限说明格式不符;工作年限证明格式不符;工作年限说明格式不符;“工作年限证明”格式不符;工作年限证明格式不符。
6	北京大正建设监理有限公司	1、响应性评审步骤投标有效期评审项不通过，不通过原因：投标有效期不满足招标文件的要求;不满足文件要求;不符合要求;不满足招标文件要求;不满足招标文件要求;不满足要求;不满足要求;不符合招标文件要求。
7	北京华夏工程项目管理有限责任公司	1、响应性评审步骤投标有效期评审项不通过，不通过原因：投标有效期不满足招标文件要求;不满足文件要求;不满足要求;不满足招标文件要求;不满足招标文件要求;不满足招标文件要求;不满足要求;不满足要求;不满足招标文件要求。
8	北京希达工程管理咨询有限公司	1、资格评审步骤总监理工程师评审项不通过，不通过原因：工作年限格式不符;工作年限格式不符;工作年限证明不符合要求;工作年限证明格式不符;工作年限说明格式不符;工作年限证明格式不符;工作年限说明格式不符;“工作年限证明”格式不符;工作年限证明格式不符。
9	北京日日豪工程建设监理有限责任公司	1、资格评审步骤总监理工程师评审项不通过，不通过原因：工作年限格式不符;工作年限格式不符;工作年限证明不符合要求;工作年限证明格式不符;工作年限说明格式不符;工作年限证明格式不符;工作年限说明格式不符;“工作年限证明”格式不符;工作年限证明格式不符。

10	北京光华建设监理有限公司	1、资格评审步骤总监理工程师评审项不通过，不通过原因：工作年限格式不符;工作年限格式不符;工作年限证明不符合要求;工作年限证明格式不符;工作年限说明格式不符;工作年限证明格式不符;工作年限说明格式不符;“工作年限证明”格式不符;工作年限证明格式不符。
----	--------------	---

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	专家八	专家九
北京华城工程管理咨询有限公司	商务部分	8.00	8.20	9.40	8.60	7.90	8.20	8.40	8.30	8.40
	技术部分	35.22	34.60	34.00	33.80	34.00	34.00	33.00	35.00	33.00
	投标报价部分	29.20								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	72.42	72.00	72.60	71.60	71.10	71.40	70.60	72.50	70.60
	最终评审得分	71.65								
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--								

北京地厚工程管理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	最终评审得分	--								
北京中外建工程管理有限公司	商务部分	8.60	8.20	9.40	8.90	8.40	8.50	8.60	8.40	8.60
	技术部分	36.45	36.50	34.00	33.80	34.00	34.00	33.00	35.00	33.00
	投标报价部分	32.80								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	77.85	77.50	76.20	75.50	75.20	75.30	74.40	76.20	74.40
	最终评审得分	75.84								
北京建扶工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	最终评审得分	--								
	商务部分	9.70	8.90	10.00	9.70	9.50	9.30	9.30	9.20	9.30

	最终评审得分	--								
北京双圆工程咨询代理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	最终评审得分	--								
北京鸿厦建设工程监理有限公司	商务部分	8.90	8.90	9.80	9.70	9.30	9.00	9.30	9.00	9.30
	技术部分	40.25	40.20	39.00	38.60	38.40	38.00	38.30	40.00	39.00
	投标报价部分	39.20								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	88.35	88.30	88.00	87.50	86.90	86.20	86.80	88.20	87.50
	最终评审得分	87.53								
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--								

京兴国际工程管理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	最终评审得分	--								
北京诚信工程监理有限公司	商务部分	9.40	8.90	10.00	9.80	9.80	9.30	9.50	9.30	9.80
	技术部分	38.78	40.00	38.00	37.70	35.90	37.00	37.00	39.00	39.00
	投标报价部分	39.20								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.38	88.10	87.20	86.70	84.90	85.50	85.70	87.50	88.00
	最终评审得分	86.78								
北京大正建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	最终评审得分	--								
	商务部分	7.80	7.90	9.10	8.10	7.30	7.70	7.90	7.90	7.80

中咨工程管理咨询有限公司	技术部分	36.95	37.30	35.00	33.50	31.30	28.00	34.70	37.00	34.00
	投标报价部分	36.40								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.15	81.60	80.50	78.00	75.00	72.10	79.00	81.30	78.20
	最终评审得分	78.54								
北京远东工程项目管理有限公司	商务部分	9.10	8.90	10.00	9.60	9.30	9.30	9.50	8.90	9.30
	技术部分	41.72	37.60	41.00	40.20	39.00	41.00	41.50	40.00	40.50
	投标报价部分	38.40								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.22	84.90	89.40	88.20	86.70	88.70	89.40	87.30	88.20
	最终评审得分	88.00								
北京正远监理咨询有限公司	商务部分	8.40	8.20	9.50	8.70	8.40	8.40	8.40	8.40	8.30
	技术部分	39.25	38.00	40.00	39.30	38.00	39.00	39.40	39.00	39.50
	投标报价部分	34.40								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	82.05	80.60	83.90	82.40	80.80	81.80	82.20	81.80	82.20

	最终评审得分	81.97								
北京市京建册建 筑工程监理有限 公司	商务部分	7.30	7.50	8.70	7.60	7.30	7.30	7.40	7.30	7.40
	技术部分	33.10	34.30	31.00	33.10	31.00	33.00	33.00	33.00	34.00
	投标报价部分	39.20								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	79.60	81.00	78.90	79.90	77.50	79.50	79.60	79.50	80.60
	最终评审得分	79.57								
北京华夏工程项 目管理有限责任 公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	最终评审得分	--								
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--								

北京希达工程管理咨询有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	最终评审得分	--								
北京日日豪工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	最终评审得分	--								
北京光华建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	最终评审得分	--								
	商务部分	9.75	9.40	10.00	9.90	9.70	9.80	9.70	9.30	9.40

北京中联环建设工程管理有限公司	技术部分	47.57	42.80	47.00	46.50	45.50	47.80	46.30	40.00	45.50
	投标报价部分	35.20								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	92.52	87.40	92.20	91.60	90.40	92.80	91.20	84.50	90.10
	最终评审得分	90.30								

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京中联环建设工程管理有限公司
第二中标候选人	北京远东工程项目管理有限公司
第三中标候选人	北京中景恒基工程管理有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中联环建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的房屋建筑施工项目规模在28000平方米以上的工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00204524</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京远东工程项目管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的房屋建筑施工项目规模在28000平方米以上的工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00470020</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程、市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京中景恒基工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的房屋建筑施工项目规模在28000平方米以上的工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00444497</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
致电82023583-8022		
六、其他		
提供加盖单位公章的纸质版异议文件扫描件发送至jianzhida_dailibu@126.com		
<p>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</p> <p style="text-align: right;">法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）</p> <p style="text-align: right;">日期：<u>2021</u> 年 <u>03</u> 月 <u>08</u> 日</p>		

