

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京大泽建筑装饰工程有限公司	5060012.30	30	合格	达标	200126.51	0.00		李丞	
2	北京当代创新建设工程有限责任公司	5124383.46	30	合格	达标	111270.76	0.00		张志媛	
3	北京东豪建设集团有限公司	5103509.55	30	合格	达标	132065.09	0.00		王楠	
4	北京富美达建设工程有限公司	4969922.20	30	合格	达标	115813.75	0.00		于海涛	
5	北京宏大天诚建筑工程有限公司	4952102.03	30	合格	达标	122232.10	0.00		赵莹	
6	北京建海建筑工程有限公司	4986084.59	30	合格	达标	97291.46	0.00		杨红永	
7	北京普晨鑫建筑装饰工程有限公司	4884486.01	30	合格	达标	162880.15	0.00		高卫东	
8	北京群成建设集团股份有限公司	5019500.89	30	合格	达标	125367.07	0.00		张乐雨	

9	北京润泽永恒建设工程有限公司	4913041.73	30	合格	达标	120846.80	0.00	高莺
10	北京双盈达建设集团有限公司	4965224.10	30	合格	达标	110412.76	0.00	孙丽华
11	北京顺世建设有限公司	5033062.25	30	合格	达标	105963.64	0.00	庞小凯
12	北京顺鑫建筑装饰工程有限公司	4987139.47	30	合格	达标	140607.12	0.00	王建丽
13	北京苏鑫华安幕墙装饰工程有限公司	4933913.54	30	合格	达标	145923.07	0.00	李家玲
14	北京腾飞建筑工程有限公司	4699597.71	30	合格	达标	112793.36	0.00	方伟
15	北京天通顺达建筑工程有限公司	4868730.54	30	合格	达标	137386.60	0.00	杨耀典
16	北京欣艺科建筑装饰工程有限责任公司	5001787.33	30	合格	达标	132339.27	0.00	尹丽红
17	北京鑫隆通瑞建设工程有限公司	4943829.64	30	合格	达标	120747.14	0.00	陈波
18	北京旭锋建设工程有限公司	4946958.30	30	合格	达标	163001.79	0.00	王乾
19	北京誉盈建设工程有限公司	4954787.48	30	合格	达标	106553.27	0.00	李海燕
20	北京远森建筑装饰工程有限公司	4957302.80	30	合格	达标	209608.73	0.00	李明军
21	北京中海兴业建设工程有限公司	4983628.70	30	合格	达标	138922.55	0.00	耿永超

22	北京住总建设安装工程有限责任公司	4999154.35	30	合格	达标	166070.32	0.00	马胜利	
23	凯基鼎世建设发展有限公司	4850002.39	30	合格	达标	104025.19	0.00	康智杰	
24	亮堂建设集团有限公司	5020219.11	30	合格	达标	161245.30	0.00	张顺益	
25	山西佰亿达建筑工程有限公司	5016885.76	30	合格	达标	126469.67	0.00	姚伟刚	
26	深圳市中深装建设集团有限公司	4999115.22	30	合格	达标	210726.83	0.00	卫泳岐	
27	神州必晟建设发展有限公司	5061764.86	30	合格	达标	131274.23	0.00	王国志	
28	中泰建工(北京)建筑工程有限公司	5061763.46	30	合格	达标	113629.79	0.00	侯芳芳	
29	中通建工城建集团有限公司	5082521.20	30	合格	达标	105248.19	0.00	王振东	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额(元)		
■ 招标控制价		5218312.77	30	合格	达标	104967.14	0.00		
其他情况记录									
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
亮堂 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	19.55	19.50	19.80	19.50	18.50	19.40	18.70
	2)项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3)投标报价	57.78						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	82.11						
	7)各评委得分平均值	82.11						
北京 润泽 永恒 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	18.50	19.90	20.20	19.60	19.20	19.70	20.00
	2)项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3)投标报价	57.16						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	81.84						
	7)各评委得分平均值	81.84						

北京普晨鑫建筑装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	23.60	24.10	23.60	23.50	24.30	23.70	22.50
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	56.02						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.72						
	7) 各评委得分平均值	84.72						
北京远森建筑装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	21.20	21.60	22.20	22.10	22.00	21.80	22.40
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	58.94						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.88						
	7) 各评委得分平均值	85.88						
神州必晟建设发展有限公司	1) 施工组织设计	23.00	23.70	23.40	23.10	23.90	22.50	22.80
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	55.29						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.49						

	7) 各评委得分平均值	83.49						
中泰建工(北京)建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	22.60	24.50	23.20	23.90	23.00	23.30	22.40
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	55.29						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.49						
	7) 各评委得分平均值	83.49						
北京东豪建设集团有限公司	1) 施工组织设计	27.90	27.90	26.50	27.90	27.10	25.40	26.50
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	52.77						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.95						
	7) 各评委得分平均值	84.95						
北京富美达建设工程有限公司	1) 施工组织设计	25.30	25.10	24.10	24.70	25.10	24.30	23.50
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	59.46						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--

	6) 详细评审得分合计	89.12						
	7) 各评委得分平均值	89.12						
北京 苏鑫 华安 幕墙 装饰 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	19.60	20.60	20.10	19.10	20.10	19.30	19.80
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	58.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.78						
	7) 各评委得分平均值	82.78						
北京 住总 建设 安装 工程 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	29.40	29.80	27.40	27.90	29.70	25.50	28.40
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	59.07						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.63						
	7) 各评委得分平均值	92.63						
	1) 施工组织设计	18.70	19.80	20.20	20.50	20.00	20.50	19.80
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	57.99						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--

山西 佰亿 达建 筑工 程有 限公 司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	83.05						
	7)各评委得分平均值	83.05						
北京 顺世 建设 有限 公司	1)施工组织设计	20.50	20.90	22.00	21.50	20.10	22.30	21.00
	2)项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3)投标报价	57.03						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	83.21						
	7)各评委得分平均值	83.21						
北京 鑫隆 通瑞 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	22.60	23.40	22.10	21.80	21.20	20.70	22.40
	2)项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3)投标报价	58.40						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	85.42						
	7)各评委得分平均值	85.42						
	1)施工组织设计	28.90	28.80	27.90	27.90	29.20	25.30	27.90

北京 旭锋 建设 工程 有限 公司	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	58.54						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.82						
	7) 各评委得分平均值	91.82						
	北京 大泽 建筑 装饰 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	23.70	24.90	25.60	25.40	26.60	24.40
2) 项目管理机构		5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
3) 投标报价		55.41						
4) 信誉		--	--	--	--	--	--	--
5) 其他因素		--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计		85.21						
7) 各评委得分平均值		85.21						
深圳 市中 深装 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	28.60	28.10	27.40	27.80	29.20	24.90	25.60
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	59.07						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.57						
	7) 各评委得分平均值	91.57						

北京 天通 顺达 建筑 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	19.00	18.90	19.60	19.30	18.50	19.70	19.60
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	55.40						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	79.68						
	7) 各评委得分平均值	79.68						
北京 宏大 天诚 建筑 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	27.00	27.40	26.30	27.60	29.50	24.70	25.30
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	58.74						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.46						
	7) 各评委得分平均值	90.46						
北京 当代 创新 建设 工程 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	27.00	26.60	25.90	26.30	28.50	25.80	24.50
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	51.51						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.83						

	7) 各评委得分平均值	82.83						
北京 顺鑫 建筑 装饰 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	19.00	19.70	20.70	18.80	18.70	19.60	20.30
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	59.79						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.27						
	7) 各评委得分平均值	84.27						
凯基 鼎世 建设 发展 有限 公司	1) 施工组织设计	22.90	23.30	24.10	24.20	24.50	23.10	22.80
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	54.64						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.16						
	7) 各评委得分平均值	83.16						
中通 建工 城建 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	20.10	22.70	22.10	22.30	20.70	21.40	21.40
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	54.03						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--

	6) 详细评审得分合计	80.61						
	7) 各评委得分平均值	80.61						
北京双盈建设集团公司	1) 施工组织设计	28.00	28.20	25.50	27.30	27.80	22.80	25.70
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	59.26						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.12						
	7) 各评委得分平均值	91.12						
北京群成建设股份有限公司	1) 施工组织设计	29.90	29.70	30.80	29.10	29.70	29.20	29.80
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	57.84						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.50						
	7) 各评委得分平均值	92.50						
	1) 施工组织设计	19.70	20.60	20.00	20.10	18.30	20.80	20.00
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	58.89						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--

北京欣艺科建筑装饰工程有限责任公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.97						
	7) 各评委得分平均值	83.97						
北京誉盈建设工程有限公司	1) 施工组织设计	21.30	21.70	21.50	21.50	21.10	22.10	22.20
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	58.84						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.46						
	7) 各评委得分平均值	85.46						
北京腾飞建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	24.10	24.00	24.40	25.70	25.30	24.70	24.00
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	48.60						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	78.10						

	7) 各评委得分平均值	78.10						
北京 中海 兴业 建设 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	29.50	27.90	30.00	28.60	28.70	29.10	28.10
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	60.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.80						
	7) 各评委得分平均值	93.80						
北京 建海 建筑 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	22.20	23.50	23.00	23.60	22.20	24.10	21.90
	2) 项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	3) 投标报价	59.85						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.75						
	7) 各评委得分平均值	87.75						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京中海兴业建设工程有限公司							
第二中标候选人	北京住总建设安装工程有限责任公司							
第三中标候选人	北京群成建设集团股份有限公司							

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中海兴业建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包三级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包三级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包三级[新]</u> <u>环保工程专业承包三级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)工程专业承包[新]</u> 资质， <u>已完工的合同额不低于500万元的装饰装修工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1422015201620993</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京住总建设安装工程有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u>已完工的合同额不低于500万元的装饰装修工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京211121222697</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京群成建设集团股份有限公司	1、本单位具有 <u>工程设计专项甲级</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包三级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包三级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包三级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>已完工的合同额不低于500万元的装饰装修工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200812231</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件，联系人：张晓华，联系电话：13716429338。		
六、其他		
无		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）		法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2021 年 11 月 17 日