

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	安辰建设开发集团有限公司										
2	北京爱德伦工程技术有限公司										
3	北京博大经开建设有限公司										
4	北京博弘建设有限公司										
5	北京成国邦建设投资发展有限公司	19897642.72	360	合格	达标	637499.83	0.00	1339752.47	95.50	韩晓东	
6	北京诚达磐基建设工程有限公司										
7	北京城建八建设发展有限责任公司										
8	北京城建北方集团有限公司										
9	北京城建道桥建设集团有限公司	19257715.23	360	合格	达标	816588.59	0.00	1339752.47	95.43	李楠	

114	深圳市中深装建设集团有限公司										
115	深圳众大建设工程有限公司										
116	神州必晟建设发展有限公司										
117	天丰建筑集团有限公司										
118	天鑫建业有限公司										
119	桐欣盛建设集团有限公司										
120	厦门中联永亨建设集团有限公司										
121	译诚实业集团有限公司										
122	郑州久鼎路桥工程有限公司										
123	中安建华建设工程有限公司										
124	中博新远(北京)建设有限公司								94.50		
125	中昌泰(北京)建设集团有限公司										
126	中昌盈盛(北京)建设工程有限公司										
127	中诚恒诺建设有限公司										
128	中城华安建设集团有限公司										
129	中城华辉建设有限公司										
130	中电联合建设有限公司	19849794.45	360	合格	达标	709806.01	0.00	1339752.47	81.50	张卫宁	

149	纵揽建设发展有限公司								
	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底	19935521.91	360	合格	达标	707611.51	0.00			1339752.47
其他情况记录									
三、评标情况									
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
1	北京东豪建设集团有限公司	1、施工组织设计评审步骤质量管理体系与保证措施评审项不通过，不通过原因：无质量管理体系与保证措施相关章节；无质量体系相关内容；未提供；无质量管理体系与保障措施的相关章节；无质量管理体系与保证措施内容。 2、施工组织设计评审步骤安全和绿色施工保障措施评审项不通过，不通过原因：无安全和绿色施工保证措施内容；无安全和绿色施工保障措施内容；未提供；无安全和绿色施工保障措施的相关内容；无安全和绿色施工保障措施内容。 3、施工组织设计评审步骤工程进度计划与保证措施评审项不通过，不通过原因：无工程进度计划与保证措施内容；无进度计划保障相关内容；未提供；无工程进度计划与保证措施的相关内容；未见工程进度计划与保证措施内容。							
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）									

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京当代创新建设工程有限责任公司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	92.00					
	4) 信誉	4.84	4.84	4.84	4.84	4.84	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	96.84					
	7) 各评委得分平均值	96.84					
北京誉盈建设工程有限公司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	90.00					
	4) 信誉	4.83	4.83	4.83	4.83	4.83	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.83					
	7) 各评委得分平均值	94.83					
中恒创兴建设有限公司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	90.00					
	4) 信誉	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	

	6) 详细评审得分合计	94.68					
	7) 各评委得分平均值	94.68					
中工 投建 有 限 公 司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	90.00					
	4) 信誉	4.81	4.81	4.81	4.81	4.81	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.81					
	7) 各评委得分平均值	94.81					
北京 华邑 建 设 集 团 有 限 公 司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	90.00					
	4) 信誉	4.75	4.75	4.75	4.75	4.75	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.75					
	7) 各评委得分平均值	94.75					
	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	90.00					
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	

北京 天龙 建筑 集团 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	94.78					
	7)各评委得分平均值	94.78					
北京 天恒 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	86.00					
	4)信誉	4.85	4.85	4.85	4.85	4.85	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	90.85					
	7)各评委得分平均值	90.85					
北京 双盈 达建 设集 团有 限公 司	1)施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	95.00					
	4)信誉	4.83	4.83	4.83	4.83	4.83	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	99.83					
	7)各评委得分平均值	99.83					
	1)施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	

北京戎信建筑装饰工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	90.00					
	4) 信誉	3.93	3.93	3.93	3.93	3.93	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	93.93					
	7) 各评委得分平均值	93.93					
	北京艺成园装修设计有限公司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	
3) 投标报价		90.00					
4) 信誉		4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	
5) 其他因素		--	--	--	--	--	
6) 详细评审得分合计		94.68					
7) 各评委得分平均值		94.68					
北京创高建设工程有限公司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	95.00					
	4) 信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	99.80					
	7) 各评委得分平均值	99.80					

北京同州建设有限公司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价	90.00						
	4) 信誉	4.75	4.75	4.75	4.75	4.75		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计	94.75						
	7) 各评委得分平均值	94.75						
北京城建远东建设投资有限公司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价	90.00						
	4) 信誉	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计	94.90						
	7) 各评委得分平均值	94.90						
北京市仟邦建设集团有限公司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价	90.00						
	4) 信誉	4.82	4.82	4.82	4.82	4.82		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计	94.82						

	7) 各评委得分平均值	94.82					
北京楚海力建筑装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	90.00					
	4) 信誉	3.80	3.80	3.80	3.80	3.80	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	93.80					
	7) 各评委得分平均值	93.80					
北京市安泰运源建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	90.00					
	4) 信誉	4.83	4.83	4.83	4.83	4.83	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.83					
	7) 各评委得分平均值	94.83					
北京建工四建建设工程有限公司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	90.00					
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	

	6) 详细评审得分合计	94.78					
	7) 各评委得分平均值	94.78					
北京政平建设投资有限公司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	90.00					
	4) 信誉	4.67	4.67	4.67	4.67	4.67	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.67					
	7) 各评委得分平均值	94.67					
北京宇航建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	90.00					
	4) 信誉	4.70	4.70	4.70	4.70	4.70	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.70					
	7) 各评委得分平均值	94.70					
	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	90.00					
	4) 信誉	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53	

北京 莱格 装饰 工程 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	94.53					
	7)各评委得分平均值	94.53					
北京 顺昌 安达 建筑 有限 公司	1)施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	90.00					
	4)信誉	4.75	4.75	4.75	4.75	4.75	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	94.75					
	7)各评委得分平均值	94.75					
北京 台湖 建筑 有限 公司	1)施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	95.00					
	4)信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	99.80					
	7)各评委得分平均值	99.80					
	1)施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	

北京源丰源建设工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	90.00					
	4) 信誉	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	93.95					
	7) 各评委得分平均值	93.95					
	北京路鹏达建设发展有限公司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	
3) 投标报价		86.00					
4) 信誉		4.45	4.45	4.45	4.45	4.45	
5) 其他因素		--	--	--	--	--	
6) 详细评审得分合计		90.45					
7) 各评委得分平均值		90.45					
北京兴坤建筑有限公司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	95.00					
	4) 信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	99.80					
	7) 各评委得分平均值	99.80					

北京成国邦建设投资有限公司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价	90.00						
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计	94.78						
	7) 各评委得分平均值	94.78						
北京城建道桥建设集团有限公司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价	86.00						
	4) 信誉	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计	90.77						
	7) 各评委得分平均值	90.77						
中电联合建设有限公司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价	90.00						
	4) 信誉	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计	94.08						

	7) 各评委得分平均值	94.08					
北京 东豪 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	不通过	不通过	不通过	不通过	不通过	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	--					
北京 住总 第一 开发 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	95.00					
	4) 信誉	4.83	4.83	4.83	4.83	4.83	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	99.83					
	7) 各评委得分平均值	99.83					
方 圆 集 团 有 限 公 司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	90.00					
	4) 信誉	4.81	4.81	4.81	4.81	4.81	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	

	6) 详细评审得分合计	94.81					
	7) 各评委得分平均值	94.81					
北京 城乡 建设 集团 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	86.00					
	4) 信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.80					
	7) 各评委得分平均值	90.80					
北京 中瑞 顺通 建设 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	95.00					
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	99.78					
	7) 各评委得分平均值	99.78					
	1) 施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	95.00					
	4) 信誉	4.83	4.83	4.83	4.83	4.83	

北京城建十六建筑工程有限责任公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	99.83					
	7)各评委得分平均值	99.83					
北京天狼建筑工程有限公司	1)施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	90.00					
	4)信誉	4.75	4.75	4.75	4.75	4.75	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	94.75					
	7)各评委得分平均值	94.75					
北京建工远大建设工程有限公司	1)施工组织设计	通过	通过	通过	通过	通过	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	89.00					
	4)信誉	4.85	4.85	4.85	4.85	4.85	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	93.85					
	7)各评委得分平均值	93.85					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京住总第一开发建设有限公司
第二中标候选人	北京双盈达建设集团有限公司
第三中标候选人	北京城建十六建筑工程有限责任公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总第一开发建设有限公司	1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包三级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包三级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>公路工程施工总承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包三级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112011201119147</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京双盈达建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包三级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包三级[新]</u> <u>特种工程(结构补强) 工程专业承包[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包三级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包三级[新]</u> <u>机电工程施工总承包三级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包三级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包三级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112020202101676</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京城建十六建筑工程有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>贰级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>01723528</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人或招标代理机构提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）		法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2021 年 12 月 23 日