

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京华城工程管理咨询有限公司								
2	北京方正建设工程管理有限公司								
3	北京中外建工程管理有限公司								
4	北京北辰工程建设监理有限公司								
5	北京磐石建设监理有限责任公司								
6	北京中景恒基工程管理有限公司								
7	北京正远监理咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务期	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京华城工程管理咨询有限公司	1275000.00	1236750.00	38250.00	共计 538 日历天；自 2022年01月13日 始，至 2023年07月04日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限__。		王军	

2	北京方正建设工程管理有限公司	1329800.00	1257800.00	72000.00	共计 538 日历天；自 2022年01月13日 始，至 2023年07月04日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限/		安丽敏	
3	北京北辰工程建设监理有限公司	1329500.00	1320728.00	8772.00	共计 538 日历天；自 2022年01月13日 始，至 2023年07月04日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		刘江舸	
4	北京中外建工程管理有限公司	1328999.98	1222292.40	106707.58	共计 538 日历天；自 2022年01月13日 始，至 2023年07月04日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		龚延鹏	

5	北京正远监理咨询有限公司	1328000.00	1242882.00	85118.00	共计 538 日历天；自 2022年01月13日 始，至 2023年07月04日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/。		吴守林	
6	北京磐石建设监理有限责任公司	1315000.00	1273601.00	41399.00	共计 538 日历天；自 2022年01月13日 始，至 2023年07月04日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限_/。		王树超	
7	北京中景恒基工程管理有限公司	1260000.00	1220000.00	40000.00	共计 538 日历天；自 2022年01月13日 始，至 2023年07月04日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限/。		宫铁立	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1330000.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
北京华城工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	48.00	49.50	50.10	50.35	44.50		
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	76.20	77.70	78.30	78.55	72.70		
	最终评审得分	77.48						
	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	47.00	47.50	48.50	48.75	48.00		
	投标报价部分	28.20						

北京方正建设工程管理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	75.20	75.70	76.70	76.95	76.20		
	最终评审得分	76.28						
北京中外建工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	46.00	46.50	46.30	47.35	48.50		
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	74.20	74.70	74.50	75.55	76.70		
	最终评审得分	74.92						
北京北辰工程建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	47.00	47.50	47.30	49.15	40.00		
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	75.20	75.70	75.50	77.35	68.20		
	最终评审得分	76.02						
	商务部分	--	--	--	--	--		

北京磐石建设监 理有限责任公司	技术部分	54.00	59.50	53.30	61.38	57.50	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.00	89.50	83.30	91.38	87.50	
	最终评审得分	87.63					
北京中景恒基工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	51.50	56.00	55.20	54.46	51.50	
	投标报价部分	27.60					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	79.10	83.60	82.80	82.06	79.10	
	最终评审得分	81.32					
北京正远监理咨 询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	47.00	47.50	48.10	50.58	48.00	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	76.10	76.60	77.20	79.68	77.10	

	最终评审得分	77.79
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京磐石建设监理有限责任公司	
第二中标候选人	北京中景恒基工程管理有限公司	
第三中标候选人	北京正远监理咨询有限公司	

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京磐石建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00498811</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京中景恒基工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00570633</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京正远监理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 公路工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00434339</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
在公示期间以加盖物理公章的书面形式现场递交至招标代理机构，递交人须持有法定代表人签字并加盖物理公章的授权委托书。		
六、其他		
无		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）		法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）
日期： <u>2022</u> 年 <u>01</u> 月 <u>07</u> 日		