

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京鸿科国际工程有限公司	5427301.58	150	合格	达标	75967.43	0.00		孙福广	
2	北京嘉恒设备安装有限公司	5253180.37	150	合格	达标	98561.75	0.00		侯建伟	
3	北京君腾达制冷技术有限公司	5315398.57	150	合格	达标	76643.47	0.00		王建阳	
4	北京中盈嘉工程建设有限公司	5003337.34	150	合格	达标	47855.71	0.00		刘治平	
5	北京住总建设安装工程有限责任 公司	5119568.94	150	合格	达标	92393.20	0.00		徐宏伟	
6	戴工建设集团有限公司	5370036.95	150	合格	达标	65180.00	0.00		凌再儒	
7	国坤建设工程(北京)有限公司	5451531.18	150	合格	达标	92073.40	0.00		赵广滨	
8	凯基鼎世建设发展有限公司	4498249.71	150	合格	达标	159278.58	0.00		刘新河	
9	山东格瑞德集团有限公司	5088167.95	150	合格	达标	196440.33	0.00		郭文波	
10	深圳市中深装建设集团有限公司	5265039.51	150	合格	达标	81307.44	0.00		池江涛	

11	旭锋建设集团有限公司	5063616.08	150	合格	达标	105563.47	0.00	关龙	
12	中安建华建设工程有限公司	5007664.52	150	合格	达标	89643.18	0.00	杨强	
	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	暂列金额 含税金额（元）			
■	招标控制价	5595156.39	150	合格	达标	0.00	0.00		
其他情况记录									
三、评标情况									
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
1	戴工建设集团有限公司	1、资格评审步骤近年财务状况评审项不通过，不通过原因：资产负债率不符合招标文件要求；资产负债率不符合招标文件要求；资产负债率不符合招标文件要求；资产负债率不符合招标文件要求；资产负债率不符合招标文件要求							
2	山东格瑞德集团有限公司	1、资格评审步骤项目经理评审项不通过，不通过原因：电子证书无效；项目经理一级建造证书没有签字；项目经理电子证书无效；项目经理电子证书无效；电子证书无效							
3	北京嘉恒设备安装有限公司	1、资格评审步骤近年完成的类似工程业绩评审项不通过，不通过原因：业绩不符合要求；业绩没有提供竣工验收单；业绩不符合招标文件要求；业绩不符合招标文件要求；无符合要求的业绩							
4	国坤建设工程(北京)有限公司	1、资格评审步骤项目经理评审项不通过，不通过原因：社保不符合要求；项目经理未提供一年社保；项目经理社保不符合招标文件要求；项目经理社保不符合招标文件要求；项目经理社保不符合要求							
5	凯基鼎世建设发展有限公司	1、手动废标，废标原因：在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的；							

6	北京中盈嘉工程建设有限公司	1、资格评审步骤项目经理评审项不通过，不通过原因：社保不符合要求；项目经理未提供一年社保；项目经理社保不符合招标文件要求；项目经理社保不符合招标文件要求；项目经理社保不符合要求				
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果						
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据	修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）						
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
中安 建华 建设 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	24.70	24.30	25.30	24.80	24.30
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.94				
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5) 其他因素	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.54				
	7) 各评委得分平均值	87.54				
戴工 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	23.20	22.30	23.80	23.00	22.70
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	--				
	4) 信誉	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--

	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	22.97					
深圳市中深装建设集团有限公司	1) 施工组织设计	24.00	23.70	25.17	23.70	24.20	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.71					
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.68					
	7) 各评委得分平均值	89.68					
北京鸿科国际工程有限公司	1) 施工组织设计	22.10	22.50	23.95	22.60	22.10	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	56.35					
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	78.75					
	7) 各评委得分平均值	78.75					
	1) 施工组织设计	24.50	24.30	25.45	24.40	24.20	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.10					
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

旭锋建设集团有限公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.50					
	7) 各评委得分平均值	89.50					
北京住总建设安装工程有限责任公司	1) 施工组织设计	24.30	22.80	23.95	24.60	23.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.26					
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.28					
	7) 各评委得分平均值	91.28					
北京君腾达制冷技术有限公司	1) 施工组织设计	24.40	24.30	25.55	24.70	24.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.80					
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.27					
	7) 各评委得分平均值	87.27					
山东格瑞德集团有限公司	1) 施工组织设计	22.30	22.30	23.15	22.50	22.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	

	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	22.37					
北京 嘉恒 设备 安装 有限 公司	1) 施工组织设计	22.40	21.40	22.62	22.80	22.20	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	22.41					
国坤 建设 工程 (北京)有限 公司	1) 施工组织设计	24.20	23.80	24.65	24.20	24.10	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	24.17					
	1) 施工组织设计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

凯基鼎世建设有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	0.00					
	北京中盈嘉工程建设有限公司	1) 施工组织设计	24.30	23.80	25.05	24.90	23.80
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	
3) 投标报价		--					
4) 信誉		--	--	--	--	--	
5) 其他因素		--	--	--	--	--	
6) 详细评审得分合计		--					
7) 各评委得分平均值		24.33					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京住总建设安装工程有限责任公司						
第二中标候选人	深圳市中深装建设集团有限公司						
第三中标候选人	旭锋建设集团有限公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总建设安装工程有限责任公司	1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>具有已竣（完）工的单项施工合同额在500万元及以上的空调系统工程业绩</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>机电工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112010201222065</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	深圳市中深装建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 环保工程专业承包三级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 电力工程施工总承包三级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 城市及道路照明工程专业承包一级[新] 电子与智能化工程专业承包一级[新] 古建筑工程专业承包三级[新] 机电工程施工总承包三级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 水利水电工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 输变电工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u>具有已竣（完）工的单项施工合同额在500万元及以上的空调系统工程业绩</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>机电工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>粤1442015201632598</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	旭锋建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>地基基础工程专业承包三级[新] 建筑工程施工总承包三级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包三级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包三级[新] 钢结构工程专业承包三级[新] 古建筑工程专业承包三级[新] 环保工程专业承包三级[新]</u> 资质， <u>具有已竣（完）工的单项施工合同额在500万元及以上的空调系统工程业绩</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>机电工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112017201744433</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，应提交加盖单位公章及法人签字或盖章的异议文件，接收地址：北京市西城区白广路二条2号，联系人：赵工，联系电话：010-63204655。		
六、其他		
无		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）		法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2022 年 10 月 25 日