

# 太子城至锡林浩特铁路内蒙古段“投融资+EPC+运维” 施工（总价承包）招标公告

## 招标编号：

### 1. 招标条件

本建设项目太子城至锡林浩特铁路内蒙古段已由国家发展和改革委员会以国家发展改革委关于太子城至锡林浩特铁路可行性研究报告的批复发改基础[2020]1490号批准建设，项目业主为内蒙古集通铁路(集团)有限责任公司，建设资金来自建设资金来自国铁集团、内蒙古自治区人民政府、银行贷款及中标人，项目出资比例为资本金比例为总投资的70%计28.55亿元，其中：中国国家铁路集团有限公司出资13.31亿元，内蒙古自治区人民政府出资15.24亿元（含征地拆迁费用1.93亿元）；中标人投融资不低于5.0亿元；其余资金使用国内银行贷款解决，资金已落实，施工图设计文件完备，招标人为内蒙古集通铁路(集团)有限责任公司本次招标项目已具备法定招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的投标人参加投标。

### 2. 项目概况与招标范围

#### 2.1 项目概况

建设地点：内蒙古自治区锡林郭勒盟锡林浩特市阿巴嘎旗、正蓝旗、太仆寺旗

建设规模：太子城至锡林浩特铁路位于河北省张家口市和内蒙古自治区锡林郭勒盟境内，大致呈南北走向。线路南起崇礼铁路太子城站，途径张家口市崇礼区、张北县、沽源县、塞北管理区，进入锡林郭勒盟境内经太仆寺旗、正蓝旗、阿巴嘎旗，北迄锡多线锡林浩特站。线路全长394.169km，其中张家口市境内线路长133.214 km, 内蒙古自治区锡林郭勒盟境内线路总长260.955km，其中：（1）新建段线路长度20.111km，其中：①太仆寺旗境内段：DK172+373~DK181+492，线路长度9.916km。②正蓝旗境内段：DK195+141（冀蒙省界第三次交叉）~DK205+335.48（新建线路终点）=蓝黑线LHK36+465.11，线路长度10.195km。（2）黑城子（含）至正蓝旗至锡林浩特（含）段：蓝黑线LHK36+465.11~桑锡线SXX154+685.96，既有线现状电化

，线路全长240.844km，其中：①黑城子至正蓝旗段：既有蓝黑线：LHK0+000~LHK36+465.11，线路长36.465km；②正蓝旗至桑根达来北段 既有桑多线：SDK0+000~SDK55+433.62，线路长55.434km；③桑根达来北至锡林浩时段：既有桑锡线：SXX5+724~SXX154+685.96，线路长148.945km。2.桑根达来地区相关工程，总长度8.786km，其中：（1）桑东联络线：桑锡线桑根达来北至集通线桑根达来东，SDLK0+000（=桑锡K5+724）-SDLK 4+929.72（=集通线K318+708.10 7#道岔岔头），线路长度4.930km。（2）桑锡联络线：集通线桑根达来至桑锡线桑根达来北，SXLK1+868.45（=集通线K314+089.47 6#道岔岔头）-SXLK5+724（=桑锡K5+724），线路长度3.856km。

## 2.2招标范围

招标范围：1.投融资包含：中标人在建设期投资不低于5.0亿元，专项用于本项目建设；发  
包人在运营期18年（按照设备大修周期15年延迟20%计算）内按等额本息方式偿还投资本金和按照约  
定的投资回报发生的建设期、运营期利息。2.EPC包含：物资设备采购（不含钢轨、道岔、扣配件  
、桥梁支座等）、工程施工、竣工验收及缺陷责任期保修等服务内容。包括施工图中的以下费用  
：第一章改移道路、砍伐与挖根、改河（沟渠）、隔声窗、既有建筑物拆除后的垃圾清运、临时用  
地；第二章至第十章全部建安工程费及设备购置费（不含甲供物资设备），含新建锡林浩特、桑根达  
来北、太仆寺旗站及改扩建正蓝旗站站房及相关工程（含信息、电力、暖通、给排水等配套工程  
）、天桥、地道装修、站台铺面工程，以及锡林浩特站房架空层及架空平台工程；第十一章营业线  
施工配合费、安全生产费；第十二章基本预备费的30%。3.运维包含：太锡铁路呼和局集团公司管  
内牵引供电设备18年的运营维护管理。

标段划分：本次招标共分为 1 个标段， 标段号： TXNM-FE0，

2.2.1 TXNM-FE0，工程数量为：路基土石方305.83万方，其中区间196.05万方，站场109.78万方；改建大桥1888.01延米，中小桥413.48延米，新建框架桥1950.23顶平米；涵洞812.81横延米；正线铺轨19.69铺轨公里，站线铺轨14.11铺轨公里。新建旅客站房19489.86m<sup>2</sup>，其他房屋44339.68m<sup>2</sup>；通信、信号、信息、电力及电力牵引供电等260.136正线公里等。铺架基地2处，其中铺轨基地1处、T梁预制（存）梁场1处。，里程/范围：（1）正线。内蒙古自治区锡林郭勒盟境内线路总长260.955km，其中：1）新建段线路长度20.111km，其中：①太仆寺旗境内段：DK172+373~DK181+492，线路长度9.916km。②正蓝旗境内段：DK195+141（冀蒙省界第三次交叉）~DK205+335.48（新建线路终点）=蓝黑线LHK36+465.11，线路长度10.195km。2）黑城子（含）至正蓝旗至锡林浩特（含）段电气化改造：蓝黑线LHK36+465.11~桑锡线SXX154+685.96，既有现状电化，线路全长240.844km，其中：①黑城子至正蓝旗段，既有蓝黑线：LHK0+000~LHK36+465.11，线路长36.465km；②正蓝旗至桑根达来北段，既有桑多线：SDK0+000~SDK55+433.62，线路长55.434km；③桑根达来北至锡林浩时段既有桑锡线：SXX5+724~SXX154+685.96，线路长148.945km。（2）桑根达来地区相关工程，总长度8.786km，其中：1）桑东联络线：桑锡线桑根达来北至集通线桑根达来东，SDLK0+000（=桑锡K5+724）-SDLK 4+929.72（=集通线K318+708.10 7#道岔岔头），线路长度4.930km。2）桑锡联络线：集通线桑根达来至桑锡线桑根达来北，SXLK1+868.45（=集通线K314+089.47 6#道岔岔头）-SXLK5+724（=桑锡K5+724），线路长度3.856km。（3）站房工程。1）新建太仆寺旗、桑根达来北站站房、雨棚、地道装修、站台铺面及信息、电力、暖通等配套工程；2）新建锡林浩特站站房、天桥，站场客运设施改造及信息、电力、暖通等配套工程；3）正蓝旗站站房接建、客运功能改造及信息、电力、暖通等配套工程。。

计划工期：1278 日历天，计划开工日期为：2022年12月08日，计划竣工日期为：2026年06月08日

2.3 其他说明：项目合作期为21.5年，其中建设期3.5年、运维期18年

### 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的营业执照、施工企业资质和安全生产许可证等，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。资格要求如下：

3.1.1 标段编号：TXNM-FE0

(1) 资质要求：本次招标要求投标人为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的营业执照、施工企业资质和安全生产许可证等，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。投标人须具备铁路、公路、水利水电、矿山、港口与航道、市政公用工程施工总承包特级资质之一，建筑工程施工总承包贰级及以上资质、铁路铺轨架梁工程专业承包贰级及以上资质、铁路电务工程专业承包壹级资质、铁路电气化工程专业承包壹级资质。

(2) 业绩要求：①投资业绩：投标人（联合体牵头人）须具有近五年内完成同类或其他大中型基础设施投资项目业绩1项；②施工业绩：投标人（或联合体成员）须具有近五年内完成的时速120km/h及以上铁路工程路基、轨道、通信、信号、信息、电力及牵引供电营业线施工业绩、铁路“四电”房屋或类似房屋工程施工业绩至少各1项，投标人须具有近五年内完成单体建筑面积10000平方米及以上铁路客站站房或大中型类似公共建筑工程施工业绩；③运维业绩：投标人（联合体牵头人）或其全资子公司须连续五年以上从事国铁 I 级电气化铁路供电系统工程施工或运行维护工作，具有国铁 I 级电气化铁路工程施工或运行维护累计1000条公里以上业绩。

(3) 项目经理：投标人拟派项目经理须具备机电工程,或铁路工程专业注册建造师一级注册建造师执业资格证书，有效的安全生产考核合格证书，与投标人具有有效的劳动和社保关系。未在其他在建工程项目任职或虽在其他项目任职，但能够提供现任职建设单位（项目业主）的同意调离文件。

(4) 本标段接受联合体投标申请。联合体投标的，联合体成员上限为（含牵头方）：3家，联合体牵头方还需要满足以下资质联合体牵头人：即运维实施单位，负责筹集项目建设期不低于5.0亿元投资，须具备铁路、公路、水利水电、矿山、港口与航道、市政公用工程施工总承包特级资质之一，或具备铁路电气化工程专业承包壹级资质；，联合体还需要满足下列要求

①联合体成员上限为 3 家（含牵头人），联合体各方按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务，各成员单位承揽施工任务不得超过本身资质范围；②联合体其他成员：按照联合体协议明确的施工任务，须具备相应的铁路、公路、水利水电、矿山、港口与航道、市政公用工程施工总承包特级资质之一，建筑工程施工总承包贰级及以上资质、铁路铺轨

架梁工程专业承包贰级及以上资质、铁路电务工程专业承包壹级资质、铁路电气化工程专业承包壹级资质；③联合体各方共同与招标人签订合同，联合体各方就中标项目向招标人承担连带责任，投标文件及随后签订的合同（如中标）将对联合体各成员有共同的和各自的法律约束；④由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；⑤联合体各方不得再以自己的名义单独或参加其他联合体在本项目中投标，否则其投标和与此相关的联合体投标将被拒绝。

（5）其他资格要求：投融资要求：①投标人须同意对本项目投资不低于5.0亿元，中标后于建设期2022年、2023年、2024三年间将承诺所投资金分别按20%、50%、30%比例以货币资金方式拨付至招标人指定账户，投标人须确保投融资资金通道依法合规（资金通道包括但不限于施工运营保障金、委托贷款、产业基金、信托等方式），在中标后合同签订前提供银行履约保函，自愿承担违约责任，并在投标时做出承诺；②投标人须同意投资回报不高于3.28%（按照国铁集团财务部2020年6月16日下发的《关于加强银企合作切实降低融资成本有关事项的通知》中“新提取银行贷款利率5年期以上（含）的贷款不得高于4%”的规定再下浮18%，中标单位对太锡铁路内蒙古段的投资回报不得高于3.28%），如果央行公布的同期5年期以上LPR低于4%，则投资回报按投标人承诺的下浮幅度随央行公布LPR调整而调整；如果央行公布的同期5年期以上LPR高于4%，投资回报按投标人承诺的下浮幅度调整后，调整利率低于3.28%时按照调整利率执行，调整利率高于3.28%时按照3.28%执行，并在投标时做出承诺；③投标人须同意承担本项目融资产生的增值税及附加、印花税、管理费、托管费及审计费等全部费用，并在投标时做出承诺；④投标人须同意中标后投资额的计息起始日期，以每笔款项到达发包人指定账户之日起分别计息，建设期计息不付息，并在投标时做出承诺；⑤投标人须同意运营期分18年（项目整体验收合格投入运营后）按等额本息方式偿还本金和按照约定的投资回报率相应产生的利息，并在投标时做出承诺。运维要求：①投标人须满足《铁路牵引供电设备委托运行维护管理办法》（HHG/GD219-2021）的规定，并同意按18年运维期与发包人签订运维合同，并在投标时做出承诺；②投标人投标时须对运维和提高设备质量作出明确承诺，包括但不限于：接触网零部件寿命延长20%、运维期牵引供电系统维护成本比呼和局集团公司自管节省20%、牵引供电设备故障率下降20%、设备大修期延长20%（由15年延长到18年）；③投标人须在建设期成立专门的运维机构配合工程施工过程的提前介入和竣工验收工作，并在投标时做出承诺；④投标人须同意运维期前三年的运维单价固定不变，后续年度双方每年通过签订补充协议的方式确定运维单价，人工成本按呼和局集团公司同工种工资降低24%进行计算，维修材料费根据呼和局集团公司上年度标准调整，运维期前三年的运维单价由投标人自主报价，但不得高于招标人结合同类项目确定并公布的运维单价上限（3.57万元/条公里·年），并在投标时做出承诺；⑤投标人投标时须按照运维单价报价作出详细的人员、机械配置及维修材料费支出明细。

3.2 各投标人可就上述标段中的1个标段提出投标。

3.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 投标人在“信用中国”网站 ([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)) 中被列入失信被执行人名单；
- (2) 投标人在国家企业信用信息公示系统 ([www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)) 中被列入严重违法失信企业名单；
- (3) 投标人被列入铁路工程建设失信行为“黑名单”；
- (4) 投标人及其法定代表人、拟委派的项目经理在近3年有行贿犯罪记录；
- (5) 被取消或暂停投标资格
- (6) 最近一期施工企业信用评价为C级且在整改期内的情形。
- (7) 存在辖内失信的情形：在招标人管辖范围内发生质量、安全事故或较严重质量安全稳定问题或运营安全事故并作出通报处理的；
- (8) 其他情形：未被取消或暂停投标资格（或不存在辖内失信的情形）、不存在最近一期国铁集团施工企业评价为C级且在整改期内的情形。。

## 4. 招标文件的获取

4.1 请投标人于 2022年10月28日 09时00分 至 2022年11月03日 09时00分，（北京时间，下同），登录北京工程建设公共资源交易平台（[www.bcactc.com](http://www.bcactc.com)）下载电子招标文件。

下载电子招标文件需要说明的有关事宜具体为：下载电子招标文件需要说明的有关事宜具体为：以联合体投标的，联合体各方都须具有北京市交易中心的CA锁，先上传联合体协议书，经交易中心受理通过后，再由联合体牵头人下载招标文件。（图纸请投标人到 [jtgcb24317@163.com](mailto:jtgcb24317@163.com) 邮箱自行下载，密码Gcb@24317）。。

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的时间为 2022年11月28日 09时00分 至 2022年11月28日 10时00分，截止时间（投标截止时间，下同）为：2022年11月28日 10时00分，地点为：北京市建设工程发包承包交易中心良乡评标区（北京市房山区长阳镇西营路口北稻田南里15号）。

递交说明：投标人需携带从交易平台下载或打印的招标文件回执单签到，在递交投标文件之前到现场办理签到后再递交纸质投标文件（请投标人时刻关注北京市疫情防控要求，采取必要措施或预案，确保文件按时递交）。

5.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 北京交易中心网站，北京市公共资源交易服务平台，铁路建设工程网 (<http://www.rebcenter.com.cn>) 上发布。

## 7. 联系方式

招 标 人：内蒙古集通铁路(集团)有限责任公司（盖单位公章）

地 址：呼和浩特市新城区成吉思汗东街19号集通公司

邮 编：010050

法定代表人或其委托代理人：陈继亮（签字）

联 系 人：孟东升

电 话：15848929388

传 真：0471-2224000

电子邮件：jttlmds@163.com

网 址：      

收款账户名：内蒙古集通铁路（集团）有限责任公司

开户银行：中国建设银行呼和浩特市集通佳苑支行

账号：1505 0170 6657 0000 0396

2022年10月27日