

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中建深圳装饰有限公司										
2	北京京能建设集团有限公司										
3	北京昊海建设有限公司										
4	北京住总第二开发建设有限公司										
5	北京城建十六建筑工程有限责任公司										
6	中铁建工集团有限公司										
7	北京房地集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建十六建筑工程有限责任公司	53215967.49	200	合格	达标	3028347.00	0.00	0.00	95.45	韩小鹏	
2	北京房地集团有限公司										
3	北京昊海建设有限公司	56390847.17	200	合格	达标	2782099.87	0.00	0.00	79.50	李洪生	
4	北京京能建设集团有限公司	56436041.21	200	合格	达标	2765933.51	0.00	0.00	83.75	谢艳峰	

5	北京住总第二开发建设有限公司	55362683.81	200	合格	达标	2770507.47	0.00	0.00	69.10	冯歧	
6	中建深圳装饰有限公司	56424743.16	200	合格	达标	2770690.19	0.00	0.00	78.50	王海英	
7	中铁建工集团有限公司	53102982.46	200	合格	达标	2777143.75	0.00	0.00	96.00	胡攀高	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		56492534.49	200	合格	达标	2765681.34	0.00			0.00	
其他情况记录											
<b>三、评标情况</b>											
<b>（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据</b>											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
<b>（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果</b>											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	
<b>（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）</b>											
评标委员会成员		专家1		专家2		专家3		专家4		专家5	

中建深圳装饰有限公司	1) 施工组织设计	19.40	18.40	17.45	18.30	19.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	58.21					
	4) 信誉	7.85	7.85	7.85	7.85	7.85	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.76					
	7) 各评委得分平均值	84.76					
北京能建设集团有限公司	1) 施工组织设计	12.70	12.90	12.95	12.80	13.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	58.14					
	4) 信誉	8.38	8.38	8.38	8.38	8.38	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	79.40					
	7) 各评委得分平均值	79.40					
北京昊海建设有限公司	1) 施工组织设计	16.10	14.80	16.05	15.20	17.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	58.42					
	4) 信誉	7.95	7.95	7.95	7.95	7.95	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82.15					

	7) 各评委得分平均值	82.15					
北京住总第二开发建设有限公司	1) 施工组织设计	20.50	19.60	19.35	19.00	20.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.90					
	4) 信誉	6.91	6.91	6.91	6.91	6.91	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.56					
	7) 各评委得分平均值	91.56					
北京城建十六建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	18.70	19.30	19.05	18.70	18.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	57.30					
	4) 信誉	9.54	9.54	9.54	9.54	9.54	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.66					
	7) 各评委得分平均值	85.66					
中铁建工集团有限公司	1) 施工组织设计	19.30	18.80	18.85	18.20	19.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	56.88					
	4) 信誉	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	

	6) 详细评审得分合计	85.36
	7) 各评委得分平均值	85.36
<b>(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序</b>		
第一中标候选人	北京住总第二开发建设有限公司	
第二中标候选人	北京城建十六建筑工程有限责任公司	
第三中标候选人	中铁建工集团有限公司	

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总第二开发建设有限公司	1、本单位具有 <u>  </u> 市政公用工程施工总承包三级[新] 建筑机电安装工程专业承包三级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 古建筑工程专业承包三级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包三级[新] <u>  </u> 资质， <u>  </u> / <u>  </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>  </u> 建筑工程专业 <u>  </u> 一级 <u>  </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>  </u> 京1112018201904026 <u>  </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>  </u> / <u>  </u>
2	北京城建十六建筑工程有限责任公司	1、本单位具有 <u>  </u> 建筑工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] <u>  </u> 资质， <u>  </u> / <u>  </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>  </u> 建筑工程/机电工程专业 <u>  </u> 一级 <u>  </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>  </u> 京1112007200812192 <u>  </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>  </u> / <u>  </u>
3	中铁建工集团有限公司	1、本单位具有 <u>  </u> 建筑工程施工总承包特级[新] <u>  </u> 资质， <u>  </u> / <u>  </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>  </u> 建筑工程专业 <u>  </u> 一级 <u>  </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>  </u> 京1112006200806532 <u>  </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>  </u> / <u>  </u>
<b>五、提出异议的渠道和方式</b>		
各投标人或者其他利害关系人对上述公示内容有异议的，可在中标公示截止日期前通过北京工程建设公共资源交易平台线上提出异议或以书面形式（由法定代表人或其授权代表签字并加盖单位公章）向招标代理机构提出异议。逾期或未按要求提交的异议材料将不予受理。招标代理机构联系人：刘春燕，招标代理机构联系方式：18275166792		
<b>六、其他</b>		
/		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）		法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）
日期： <u>  </u> 2023 <u>  </u> 年 <u>  </u> 02 <u>  </u> 月 <u>  </u> 23 <u>  </u> 日		

