

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	深圳市中深装建设集团有限公司									
2	北京住总装饰有限责任公司									
3	中建二局装饰工程有限公司									
4	旭锋建设集团有限公司									
5	北京市建筑工程装饰集团有限公司									
6	深圳市中深建装饰设计工程有限公司									
7	深圳三图建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)	企业市场行为信用评价 分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京市建筑工程装饰集团有限公司	65722173.55	195	合格	达标	3297295.14	0.00		陈斌	
2	北京住总装饰有限责任公司	65834184.71	195	合格	达标	3344990.87	0.00		郝志军	
3	深圳市中深装建设集团有限公司	65968905.75	195	合格	达标	4069664.38	0.00		李彩虹	
4	旭锋建设集团有限公司	65439601.78	195	合格	达标	3182712.62	0.00		姚志杰	



5	中建二局装饰工程有限公司	65976372.11	195	合格	达标	3310275.70	0.00	张军戈
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)		
■ 招标控制价	65989221.94	195	合格	达标	3212618.64	0.00		

其他情况记录

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
1) 施工组织设计	22.00	20.90	21.30	23.00	22.50
2) 项目管理机构	--	--	--	--	--
3) 投标报价	69.05				



深圳市中深装建设集团有限公司	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.98					
	7) 各评委得分平均值	90.98					
北京住总装饰有限责任公司	1) 施工组织设计	26.00	25.70	27.74	27.70	29.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.97					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	97.12					
	7) 各评委得分平均值	97.12					
中建二局装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	23.00	23.70	22.73	24.50	23.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	92.43					
	7) 各评委得分平均值	92.43					
	1) 施工组织设计	21.00	21.80	21.39	23.90	23.75	



旭锋建设集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	68.17					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.48					
	7) 各评委得分平均值	90.48					
	北京市建筑工程装饰集团有限公司	1) 施工组织设计	21.00	20.60	20.68	22.50	22.70
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	
3) 投标报价		69.46					
4) 信誉		--	--	--	--	--	
5) 其他因素		--	--	--	--	--	
6) 详细评审得分合计		90.85					
7) 各评委得分平均值		90.85					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京住总装饰有限责任公司
第二中标候选人	中建二局装饰工程有限公司
第三中标候选人	深圳市中深装建设集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总装饰有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>已完工的单项合同额在5200万元及以上的建筑装饰装修工程或精装修工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112014201428046</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	中建二局装饰工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>已完工的单项合同额在5200万元及以上的建筑装饰装修工程或精装修工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200804398</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	深圳市中深装建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>城市及道路照明工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包三级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>水利水电工程施工总承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包三级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包三级[新]</u> <u>特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新]</u> <u>电力工程施工总承包三级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>输变电工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>已完工的单项合同额在5200万元及以上的建筑装饰装修工程或精装修工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>粤1412007200802213</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

如有异议需在公示期内提出书面质疑文件。联系人：代杰炜；邮箱：wgzhaobiao@bjweigong.cn，电话：13811795320。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2024 年 01 月 16 日

