

中标候选人公示附件



张娜

一、通过资格预审的申请人名单	
序号	通过资格预审的申请人
1	北京首华建设经营有限公司
2	中建一局集团第三建筑有限公司
3	北京住总装饰有限责任公司
4	中煤建设集团工程有限公司
5	中国建筑技术集团有限公司
6	中建三局第二建设工程有限责任公司
7	北京城乡中昊建设有限责任公司

二、开标记录

序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京城乡中昊建设有限责任公司										
2	北京首华建设经营有限公司	59317023.21	178	合格	达标	2310873.17	11700280.00	3940000.00	90.56	白永胜	
3	北京住总装饰有限责任公司	59725309.90	178	合格	达标	2050687.09	11700280.00	3940000.00	95.50	蒋华	
4	中国建筑技术集团有限公司	59932862.05	178	合格	达标	2099904.52	11700280.00	3940000.00	75.06	岳慧军	



张娜

5	中建三局第二建设工程有限责任公司	59915716.50	178	合格	达标	2034318.01	11700280.00	3940000.00		方春林	
6	中建一局集团第三建筑有限公司	59884177.35	178	合格	达标	1865797.11	11700280.00	3940000.00	90.59	邢健民	
7	中煤建设集团工程有限公司	59853710.65	178	合格	达标	1974436.84	11700280.00	3940000.00	74.75	白华成	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额 （元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		59950778.89	178	合格	达标。	1730226.87	11700280.00			3940000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											



评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京首华建设经营有限公司	1) 施工组织设计	22.10	22.10	20.43	21.10	21.35	21.10	21.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.00						
	4) 信誉	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.83						
	7) 各评委得分平均值	89.83						
中建一局集团第三建筑有限公司	1) 施工组织设计	22.50	21.70	21.43	21.10	20.85	21.30	20.90
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.00						
	4) 信誉	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.82						
	7) 各评委得分平均值	87.82						
北京住总装饰有限责任公司	1) 施工组织设计	23.20	22.20	25.57	25.13	21.45	21.20	21.70
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.00						
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



朱娜

	6) 详细评审得分合计	94.99						
	7) 各评委得分平均值	94.99						
中煤 建设 集团 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	22.40	22.30	21.02	20.52	20.60	21.50	21.20
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.00						
	4) 信誉	3.74	3.74	3.74	3.74	3.74	3.74	3.74
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.05						
	7) 各评委得分平均值	87.05						
中国 建筑 技术 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	23.00	22.20	21.73	21.30	21.00	21.10	21.60
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.00						
	4) 信誉	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.34						
	7) 各评委得分平均值	87.34						
	1) 施工组织设计	22.60	22.10	20.75	20.65	20.75	22.00	21.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.00						
	4) 信誉	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40

斗娜



斗娜

中建三局第二建设工程有限责任公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	齐娜	--
	6) 详细评审得分合计	86.80						
	7) 各评委得分平均值	86.80						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京住总装饰有限责任公司
第二中标候选人	北京首华建设经营有限公司
第三中标候选人	中建一局集团第三建筑有限公司



齐娜

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总装饰有限责任公司	<p>1、本单位具有<u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质，<u> </u>/<u> </u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112015201531381</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：<u> </u>/<u> </u></p>
2	北京首华建设经营有限公司	<p>1、本单位具有<u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包三级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质，<u> </u>/<u> </u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112010201016147</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：<u> </u>/<u> </u></p>
3	中建一局集团第三建筑有限公司	<p>1、本单位具有<u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包三级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包三级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包三级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包三级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>工程设计综合资质甲级</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> 资质，<u> </u>/<u> </u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>壹级</u>注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112007200805184</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：<u> </u>/<u> </u></p>

五、提出异议的渠道和方式

通过电子化招标平台或书面文件方式提出异议，联系人孙晋钊，电话：01068900219。

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

张娜

日期： 2024 年 03 月 01 日



张娜