

## 中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 |                |            |            |        |   |  |                   |        |            |
|----------------|----------------|------------|------------|--------|---|--|-------------------|--------|------------|
| 序号             | 通过资格预审的申请人     |            |            |        |   |  |                   |        |            |
| 二、开标记录         |                |            |            |        |   |  |                   |        |            |
| 序号             | 投标人            | 投标报价（元）    |            |        | 服务期   |  | 企业市场行为信用评价分值/分工比例 | 总监理工程师 |            |
|                |                | 总价         | 施工阶段       | 相关服务阶段 | 施工阶段<br>监理服务器                               | 相关服务<br>阶段期限                                   |                   | 姓名     | 市场行为信用评价分值 |
| 1              | 北京创石工程咨询有限公司   | 3464628.00 | 3464628.00 | 0.00   | 共计 274 日历天；自 2024年05月20日 始，至 2025年02月18日 止。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月；<br>(2) 其他相关服务期限_/_。 |                   | 焦建欣    |            |
| 2              | 北京蔷薇工程监理有限责任公司 | 3652923.00 | 3652923.00 | 0.00   | 共计 274 日历天；自 2024年05月20日 始，至 2025年02月18日 止。 | (1) 保修期服务期限：自实际竣工日期起24个月；<br>(2) 其他相关服务期限：/。   |                   | 李长和    |            |



|   |                |            |            |      |   |  |  |     |  |
|---|----------------|------------|------------|------|---|--|--|-----|--|
| 3 | 北京园磊工程管理有限公司   | 3747070.50 | 3747070.50 | 0.00 | 共计 274 日历天；自 2024年05月20日 始，至 2025年02月18日 止。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月；<br>(2) 其他相关服务期限/_。         |  | 高长新 |  |
| 4 | 北京远东工程项目管理有限公司 | 3539000.00 | 3539000.00 | 0.00 | 共计 274 日历天；自 2024年05月20日 始，至 2025年02月18日 止。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_ 个月；<br>(2) 其他相关服务期限/_/_。     |  | 李德朝 |  |
| 5 | 北京博建工程监理有限公司   | 3760000.00 | 3760000.00 | 0.00 | 共计 274 日历天；自 2024年05月20日 始，至 2025年02月18日 止。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_ 个月；<br>；<br>(2) 其他相关服务期限_/_。 |  | 顾正茂 |  |
| 6 | 北京中集协工程管理有限公司  | 3754680.00 | 3754680.00 | 0.00 | 共计 274 日历天；自 2024年05月20日 始，至 2025年02月18日 止。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月；<br>(2) 其他相关服务期限/_。          |  | 关键钢 |  |



|    |                  |            |            |      |   |  |  |     |  |
|----|------------------|------------|------------|------|---|--|--|-----|--|
| 7  | 北京华夏工程项目管理有限责任公司 | 3745900.00 | 3745900.00 | 0.00 | 共计 274 日历天；自 2024年05月20日 始，至 2025年02月18日 止。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月；<br>(2) 其他相关服务期限_/_。 |  | 岳忠国 |  |
| 8  | 北京银建建设工程管理有限公司   | 3464628.00 | 3464628.00 | 0.00 | 共计 274 日历天；自 2024年05月20日 始，至 2025年02月18日 止。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月；<br>(2) 其他相关服务期限_/_。 |  | 申全乐 |  |
| 9  | 北京华光工程管理咨询有限公司   | 3657979.44 | 3657979.44 | 0.00 | 共计 274 日历天；自 2024年05月20日 始，至 2025年02月18日 止。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月；<br>(2) 其他相关服务期限_/_。 |  | 梁景明 |  |
| 10 | 同创金泰工程监理(北京)有限公司 |            |            |      |   |  |  |     |  |



|    |                |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----|----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 11 | 北京鼎信建业工程管理有限公司 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | 江苏华盛工程咨询股份有限公司 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 | 北京中建工程顾问有限公司   |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14 | 北京铁城工程咨询有限公司   |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 15 | 中明建投建设集团有限责任公司 |  |  |  |  |  |  |  |  |



|   |                |            |  |  |  |          |  |      |  |
|---|----------------|------------|--|--|--|----------|--|------|--|
| 16  | 泛华建设集团有限公司     |            |  |  |  |          |  |      |  |
| 17  | 北京北辰工程建设监理有限公司 |            |  |  |  |          |  |      |  |
| <input type="checkbox"/> 标底<br><input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价 |                | 3765900.00 |  |  |  |          |  |      |  |
| 其他情况记录：   |                | 无          |  |  |  |          |  |      |  |
| <b>三、评标情况</b>   |                |            |  |  |  |          |  |      |  |
| <b>(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据</b>  |                |            |  |  |  |          |  |      |  |
| 序号  | 投标文件被否决的投标人名称  | 否决的原因及依据   |  |  |  |          |  |      |  |
|   |                |            |  |  |  |          |  |      |  |
| <b>(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果</b>                                      |                |            |  |  |  |          |  |      |  |
| 投标人名称   |                | 修正内容       |  |  |  | 修正的原因及依据 |  | 修正结果 |  |
|   |                |            |  |  |  |          |  |      |  |



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

| 评标委员会成员          |        | 专家一   | 专家二   | 专家三   | 专家四   | 专家五   |  |  |
|------------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--|--|
| 北京华夏工程项目管理有限责任公司 | 商务部分   | 25.00 | 25.00 | 21.60 | 24.00 | 25.00 |  |  |
|                  | 技术部分   | 53.50 | 52.00 | 49.30 | 46.00 | 44.80 |  |  |
|                  | 投标报价部分 | 9.10  |       |       |       |       |  |  |
|                  | 其他因素部分 | --    | --    | --    | --    | --    |  |  |
|                  | 加权合计   | 87.60 | 86.10 | 80.00 | 79.10 | 78.90 |  |  |
|                  | 最终评审得分 | 81.73 |       |       |       |       |  |  |
| 北京银建建设工程管理有限公司   | 商务部分   | 25.00 | 25.00 | 22.10 | 23.00 | 25.00 |  |  |
|                  | 技术部分   | 54.90 | 52.50 | 48.60 | 47.00 | 47.30 |  |  |
|                  | 投标报价部分 | 9.00  |       |       |       |       |  |  |
|                  | 其他因素部分 | --    | --    | --    | --    | --    |  |  |
|                  | 加权合计   | 88.90 | 86.50 | 79.70 | 79.00 | 81.30 |  |  |
|                  | 最终评审得分 | 82.50 |       |       |       |       |  |  |
|                  | 商务部分   | 25.00 | 25.00 | 21.50 | 25.00 | 25.00 |  |  |
|                  | 技术部分   | 53.60 | 52.50 | 50.00 | 48.00 | 49.50 |  |  |



|                |        |       |       |       |       |       |  |
|----------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 北京远东工程项目管理有限公司 | 投标报价部分 | 9.40  |       |       |       |       |  |
|                | 其他因素部分 | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                | 加权合计   | 88.00 | 86.90 | 80.90 | 82.40 | 83.90 |  |
|                | 最终评审得分 | 83.90 |       |       |       |       |  |
| 北京博建工程监理有限公司   | 商务部分   | 25.00 | 25.00 | 21.60 | 25.00 | 25.00 |  |
|                | 技术部分   | 52.00 | 51.50 | 48.70 | 46.00 | 43.90 |  |
|                | 投标报价部分 | 9.10  |       |       |       |       |  |
|                | 其他因素部分 | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                | 加权合计   | 86.10 | 85.60 | 79.40 | 80.10 | 78.00 |  |
|                | 最终评审得分 | 81.70 |       |       |       |       |  |
| 北京中集协工程管理有限公司  | 商务部分   | 25.00 | 25.00 | 22.10 | 23.00 | 25.00 |  |
|                | 技术部分   | 53.50 | 53.50 | 47.20 | 53.00 | 45.00 |  |
|                | 投标报价部分 | 9.10  |       |       |       |       |  |
|                | 其他因素部分 | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                | 加权合计   | 87.60 | 87.60 | 78.40 | 85.10 | 79.10 |  |
|                | 最终评审得分 | 83.70 |       |       |       |       |  |



|                |        |       |       |       |       |       |  |  |
|----------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--|--|
| 北京华光工程管理咨询有限公司 | 商务部分   | 25.00 | 25.00 | 22.70 | 24.00 | 25.00 |  |  |
|                | 技术部分   | 55.00 | 56.50 | 50.90 | 60.00 | 49.00 |  |  |
|                | 投标报价部分 | 9.70  |       |       |       |       |  |  |
|                | 其他因素部分 | --    | --    | --    | --    | --    |  |  |
|                | 加权合计   | 89.70 | 91.20 | 83.30 | 93.70 | 83.70 |  |  |
|                | 最终评审得分 | 88.07 |       |       |       |       |  |  |
| 北京园磊工程管理有限公司   | 商务部分   | 25.00 | 25.00 | 23.50 | 25.00 | 25.00 |  |  |
|                | 技术部分   | 56.50 | 58.00 | 59.90 | 63.00 | 52.00 |  |  |
|                | 投标报价部分 | 9.10  |       |       |       |       |  |  |
|                | 其他因素部分 | --    | --    | --    | --    | --    |  |  |
|                | 加权合计   | 90.60 | 92.10 | 92.50 | 97.10 | 86.10 |  |  |
|                | 最终评审得分 | 91.73 |       |       |       |       |  |  |
| 北京创石工程咨询有限公司   | 商务部分   | 25.00 | 25.00 | 21.60 | 23.00 | 25.00 |  |  |
|                | 技术部分   | 50.50 | 52.50 | 49.40 | 46.00 | 44.70 |  |  |
|                | 投标报价部分 | 9.00  |       |       |       |       |  |  |
|                | 其他因素部分 | --    | --    | --    | --    | --    |  |  |





|                |        |       |       |       |       |       |  |
|----------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
|                | 加权合计   | 84.50 | 86.50 | 80.00 | 78.00 | 78.70 |  |
|                | 最终评审得分 | 81.07 |       |       |       |       |  |
| 北京蔷薇工程监理有限责任公司 | 商务部分   | 25.00 | 25.00 | 22.50 | 25.00 | 25.00 |  |
|                | 技术部分   | 56.20 | 55.50 | 50.70 | 58.00 | 46.00 |  |
|                | 投标报价部分 | 9.70  |       |       |       |       |  |
|                | 其他因素部分 | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                | 加权合计   | 90.90 | 90.20 | 82.90 | 92.70 | 80.70 |  |
|                | 最终评审得分 | 88.00 |       |       |       |       |  |

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

|         |                |
|---------|----------------|
| 第一中标候选人 | 北京园磊工程管理有限公司   |
| 第二中标候选人 | 北京华光工程管理咨询有限公司 |
| 第三中标候选人 | 北京蔷薇工程监理有限责任公司 |



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 中标候选人名称        | 响应的资格能力条件   |
|----|----------------|---|
| 1  | 北京园磊工程管理有限公司   | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00621591</u> ，注册专业 <u>注册监理工程师</u> 有总监理工程师任命书。<br>2、其他承诺： <u> / </u>       |
| 2  | 北京华光工程管理咨询有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00324664</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程及市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。<br>2、其他承诺： <u> / </u> |
| 3  | 北京蔷薇工程监理有限责任公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00339809</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程 市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。<br>2、其他承诺： <u> / </u> |

#### 五、提出异议的渠道和方式

010-82027988, 郭艺童

#### 六、其他

zihenggs@163.com

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2024 年 04 月 15 日