

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建七建设工程有限公司										
2	北京永兴丰源建筑工程有限公司										
3	北京韩建集团有限公司										
4	北京昊海建设有限公司										
5	北京房地集团有限公司										
6	北京城乡中昊建设有限责任公司										
7	中建一局集团第五建筑有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建七建设工程有限公司	94280312.25	574	合格	达标(合格)	5059524.35	0.00	125000.00	96.36	杨领辉	
2	北京城乡中昊建设有限责任公司	93176239.29	574	合格	达标(合格)	5008963.09	0.00	125000.00	77.00	潘云鹏	
3	北京房地集团有限公司	93402715.70	574	合格	达标(合格)	4947824.12	0.00	125000.00	92.44	刘珍娜	



4	北京韩建集团有限公司	93817922.91	574	合格	达标（合格）	5067096.51	0.00	125000.00	72.50	屈胜军	
5	北京昊海建设有限公司	93072437.50	574	合格	达标（合格）	5066892.55	0.00	125000.00	73.80	李洪生	
6	北京永兴丰源建筑工程有限公司	94091582.33	574	合格	达标（合格）	5020645.26	0.00	125000.00	84.36	刘晓凤	
7	中建一局集团第五建筑有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		94365241.32	574	合格	达标（合格）	4946223.24	0.00			125000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	



评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京城建七建设工程有限公司	1) 施工组织设计	20.20	21.35	19.41	20.00	19.10	21.45	18.55
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	56.50						
	4) 信誉	14.45	14.45	14.45	14.45	14.45	14.45	14.45
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.85						
	7) 各评委得分平均值	90.85						
北京永兴丰源建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	19.95	20.84	19.17	19.60	18.90	19.95	17.95
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.50						
	4) 信誉	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.47						
	7) 各评委得分平均值	89.47						
	1) 施工组织设计	20.25	21.11	19.41	20.00	19.20	20.75	18.30
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	58.95						



北京韩建集团有限公司	4) 信誉	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.57						
	7) 各评委得分平均值	89.57						
北京昊海建设有限公司	1) 施工组织设计	20.05	20.82	19.56	20.10	19.10	21.35	18.30
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	58.23						
	4) 信誉	11.07	11.07	11.07	11.07	11.07	11.07	11.07
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.07						
	7) 各评委得分平均值	89.07						
北京房地集团有限公司	1) 施工组织设计	23.40	22.18	24.02	22.20	23.50	24.00	23.60
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.31						
	4) 信誉	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87	13.87
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	96.52						
	7) 各评委得分平均值	96.52						
北京城乡中昊建设有限责任公司	1) 施工组织设计	20.30	20.84	19.31	19.80	19.40	21.15	18.70
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--



3) 投标报价	58.56						
4) 信誉	11.55	11.55	11.55	11.55	11.55	11.55	11.55
5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计	89.90						
7) 各评委得分平均值	89.90						

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

第一中标候选人	北京房地集团有限公司
第二中标候选人	北京城建七建设工程有限公司
第三中标候选人	北京城乡中昊建设有限责任公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京房地集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>近五年已完成的建设规模在90000平方米及以上或合同额在5000万元及以上的房屋建筑工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112009200914237</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
2	北京城建七建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>起重设备工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>近五年已完成的建设规模在90000平方米及以上或合同额在5000万元及以上的房屋建筑工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1342011201106683</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
3	北京城乡中昊建设有限责任公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>起重设备工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>近五年已完成的建设规模在90000平方米及以上或合同额在5000万元及以上的房屋建筑工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112012201324567</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>

#### 五、提出异议的渠道和方式

将法定代表人或其授权代表签字，并加盖企业公章的异议文件（附必要的证明材料）扫描件发送到beijingfxd@163.com邮箱后，将原件递交至北京市门头沟区上园路甲10号洪源智能工坊2号楼12层，联系人：杲素宾，联系方式：010-56332279

#### 六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2024 年 05 月 16 日

