

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京住总第四开发建设有限公司										
2	北京房修一建筑工程有限公司										
3	中航天建设工程集团有限公司										
4	北京昊海建设有限公司										
5	保定建业集团有限公司										
6	北京首华建设经营有限公司										
7	中国建筑技术集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	保定建业集团有限公司										
2	北京房修一建筑工程有限公司	23268390.97	269	合格	达标	1019346.12	1550000.00	1850000.00	81.44	杨宝长	
3	北京昊海建设有限公司	23293506.72	269	合格	达标	962233.39	1550000.00	1850000.00	73.80	李洪生	
4	北京首华建设经营有限公司										
5	北京住总第四开发建设有限公司	23295629.43	269	合格	达标	874242.01	1550000.00	1850000.00	92.00	刘辉	

6	中国建筑技术集团有限公司										
7	中航天建设工程集团有限公司	23297176.42	269	合格	达标	874824.04	1550000.00	1850000.00	95.61	左昭青	
	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）		
■ 招标控制价 □ 标底	23300175.84	269	合格	达标	882581.19	1550000.00			1850000.00		
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5					
北京住总第四开发建设有限公司	1) 施工组织设计	21.90	22.46	23.80	21.80	25.09					
	2) 项目管理机构		--	--	--	--					



	3) 投标报价	62.00					
	4) 信誉	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.32					
	7) 各评委得分平均值	89.32					
北京 房修 一建 建筑 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	25.30	26.58	26.00	25.80	25.59	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	4.07	4.07	4.07	4.07	4.07	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	97.06					
	7) 各评委得分平均值	97.06					
中航 天建 设工 程集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	21.10	21.40	22.90	21.40	23.85	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.00					
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.68					
	7) 各评委得分平均值	88.68					
	1) 施工组织设计	21.60	21.67	24.40	22.40	24.81	



北京 昊海 建设 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.00					
	4) 信誉	3.69	3.69	3.69	3.69	3.69	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.51					
	7) 各评委得分平均值	88.51					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京房修一建筑工程有限公司
第二中标候选人	北京住总第四开发建设有限公司
第三中标候选人	中航天建设工程集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京房修一建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112017201865224</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京住总第四开发建设有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 模板脚手架专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112009200915052</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	中航天建设工程集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 起重设备安装工程专业承包一级[新] 电力工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑行业(人防工程)专业设计甲级 机电工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 桥梁工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑行业(建筑工程)专业设计甲级 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 石油化工工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112011201119316 / 0293364</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出，或向招标人提交纸质盖章文件，纸质盖章异议函递交地址：北京市门头沟区上园路甲10号洪源智能工坊2号楼12层；联系人：佟萌，联系方式：13811637107。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）
 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2024 年 05 月 29 日

