

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中联环建设工程管理有限公司								
2	北京磐石建设监理有限责任公司								
3	北京中城建建设管理有限公司								
4	北京正远监理咨询有限公司								
5	北京致远工程建设监理有限责任公司								
6	北京北咨工程管理有限公司								
7	北京方正建设工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京中联环建设工程管理有限公司	1069600.00	1069600.00	0.00	<p>共计 237 日历天；自 2024年05月20日 始，至 2025年01月12日 止。</p>	<p>(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月；</p> <p>(2) 其他相关服务期限_ (1) 进场期限：监理人必须根据工程的进展情况，按照发包人的指令进场时间，安排监理人员和投入的工作条件及时进场。(2) 退场期限：监理服务完成后，监理人应当提出退场申请，并获得发包人批准后组织退场。(3) 监理人必须按照上述规定的时间和有关期限，履行和完成监理服务。</p>		胡毅	
---	-----------------	------------	------------	------	--	--	--	----	--



2	北京致远工程建设监 理有限责任公司	1081500. 00	1081500. 00	0.00	共计 237 日历天 ；自 2024年05月 20日 始，至 2025年01月12日 止。	<p>(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月；</p> <p>(2) 其他相关服 务期限_(1)进场 期限: 监理人必须 根据本工程的进 展情况，按照发 包人的指令进场 时间，安排监理 人员和投入的工 作条件及时进场 。(2)退场期限 : 监理服务完成后 ， 监理人应当提 出退场申请，并 获得发包人批准 后组织退场。</p> <p>(3) 监理人必须按 照上述规定的时 间和有关期限 ，履行和完成监 理服务。_。</p>		周万宏	
---	----------------------	----------------	----------------	------	---	--	--	-----	--



3	北京中城建建设管理有限公司	1080000.00	1080000.00	0.00	<p>共计 237 日历天；自 2024年05月20日 始，至 2025年01月12日 止。</p>	<p>(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月；</p> <p>(2) 其他相关服务期限_(1)进场期限:监理人必须根据本工程的进展情况，按照发包人的指令进场时间，安排监理人员和投入的工作条件及时进场。</p> <p>(2)退场期限:监理服务完成后，监理人应当提出退场申请，并获得发包人批准后组织退场。</p> <p>(3) 监理人必须按照上述规定的时间和有关期限，履行和完成监理服务。_。</p>		刘俊学	
---	---------------	------------	------------	------	--	--	--	-----	--



4	北京磐石建设监理有 限责任公司	1070685. 00	1070685. 00	0.00	共计 237 日历天 ；自 2024年05月 20日 始，至 2025年01月12日 止。	<p>(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月；</p> <p>(2) 其他相关服 务期限(1)进场期 限: 监理人必须根 据本工程的进展 情况, 按照发包 人的指令进场时 间, 安排监理人 员和投入的工作 条件及时进场。</p> <p>(2) 退场期限: 监 理服务完成后 , 监理人应当提 出退场申请, 并 获得发包人批准 后组织退场。</p> <p>(3) 监理人必须按 照上述规定的时 间和有关期限 , 履行和完成监 理服务。_。</p>		姜建强	
---	--------------------	----------------	----------------	------	---	---	--	-----	--



5	北京正远监理咨询有限公司	1058890.00	1058890.00	0.00	<p>共计 237 日历天；自 2024年05月20日 始，至 2025年01月12日止。</p>	<p>(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月；</p> <p>(2) 其他相关服务期限</p> <p>(1) 进场期限: 监理人必须根据本工程的进展情况，按照发包人的指令进场时间，安排监理人员和投入的工作条件及时进场。</p> <p>(2) 退场期限: 监理服务完成后，监理人应当提出退场申请，并获得发包人批准后组织退场。</p> <p>(3) 监理人必须按照上述规定的时间和有关期限，履行和完成监理服务。_。</p>		王斌	
---	--------------	------------	------------	------	---	---	--	----	--



6	北京北咨工程管理有限公司								
7	北京方正建设工程管理有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1081500.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京中联环建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	50.80	50.60	50.35	50.00	50.41	52.05	52.40
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.80	80.60	80.35	80.00	80.41	82.05	82.40
	最终评审得分	80.91						
北京磐石建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	64.20	65.40	64.25	64.00	61.98	64.65	62.50
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	94.20	95.40	94.25	94.00	91.98	94.65	92.50
	最终评审得分	93.92						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	50.20	50.10	49.74	51.00	49.75	51.70	51.40



北京中城建建设 管理有限公司	投标报价部分	29.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	79.30	79.20	78.84	80.10	78.85	80.80	80.50
	最终评审得分	79.59						
北京正远监理咨 询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	50.90	50.60	51.53	51.50	51.10	51.40	52.20
	投标报价部分	29.40						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.30	80.00	80.93	80.90	80.50	80.80	81.60
	最终评审得分	80.83						
北京致远工程建 设监理有限责 任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	52.50	51.90	53.95	53.00	52.50	50.50	50.80
	投标报价部分	29.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.60	81.00	83.05	82.10	81.60	79.60	79.90
	最终评审得分	81.43						



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京磐石建设监理有限责任公司
第二中标候选人	北京致远工程建设监理有限责任公司
第三中标候选人	北京中联环建设工程管理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京磐石建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 机电安装工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 通信工程监理乙级 电力工程监理乙级 化工石油工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00216662</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京致远工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00436112</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京中联环建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00412263</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过电子化平台或向招标代理机构以书面形式提出异议文件。异议文件需加盖投标人公章通过发送电子邮件至zx88122359@163.com;或现场递交至招标代理机构(地址:北京市丰台区莲花池西里10号路桥大厦七层703室),联系人:胡兴业,联系电话:010-56057600-8071)

六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其委托代理人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2024 年 05 月 13 日