

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人
1	北京云翔建筑设计有限公司-北京城建建设工程有限公司（联合体）
2	北京中建建筑设计院有限公司-北京航天万源建筑工程有限责任公司（联合体）
3	北京市住宅产业化集团股份有限公司
4	北京新纪元建筑工程设计有限公司-北京城乡中昊建设有限责任公司（联合体）

二、开标记录

序号	投标人	投标总价 (元)	投标工 期 (日 历 天)	质 量 标 准	安 全 生 产 标 准 化 管 理 目 标 等 级	安 全 文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专 业 工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂 列 金 额 含 税 金 额 (元)	企 业 市 场 行 为 信 用 评 价 分 值	拟派项目经理	
										姓名	市 场 行 为 信 用 评 价 分 值
1	北京云翔建筑设计有限公司-北京城建建设工程有限公司（联合体）	697776847.98	852	合格	达标	30124047.72	0.00	19978224.00	93.00	董玉波	/
2	北京中建建筑设计院有限公司-北京航天万源建筑工程有限责任公司（联合体）	709776875.88	852	合格	达标	31794602.47	0.00	19978224.00	70.50	万显正	/

3	北京市住宅产业化集团股份有限公司	710695254.89	852	合格	达标	31027047.03	0.00	19978224.00	84.67	郑嘉佳	/
4	北京新纪元建筑工程设计有限公司-北京城乡中昊建设有限责任公司(联合体)										
		总价(元)	要求工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)		暂列金额含税金额(元)		
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底		710776847.98	852	合格	达标		0.00		19978224.00		
其他情况记录		北京新纪元建筑工程设计有限公司-北京城乡中昊建设有限责任公司(联合体)未参加开标会。									
三、评标情况											
(一) 投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
	无										
(二) 评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		

无

(三) 评标委员会成员对各投标人投标文件的评分 (或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9	专家10	专家11	专家12	专家13
北京云翔建筑设计有限公司-北京城建建设工程有限公司 (联合体)	1) 设计文件	34.74	37.98	35.96	35.82	36.63	34.7	35.73	35.64	36.5	35.24	35.69	35.87	34.02
	2) 实施方案	11.01	11.19	9.75	10.08	10.97	11.14	11.01	11.35	11.57	11.15	11.25	11.3	11.05
	3) 投标报价	21.78	21.78	21.78	21.78	21.78	21.78	21.78	21.78	21.78	21.78	21.78	21.78	21.78
	4) 商务明标	6.8	6.89	6.93	6.8	6.89	6.8	6.89	6.86	6.93	6.92	6.91	6.95	6.89
	5) 信用标	10.23	10.23	10.23	10.23	10.23	10.23	10.23	10.23	10.23	10.23	10.23	10.23	10.23
	6) 详细评审得分合计	84.56	88.07	84.65	84.71	86.5	84.65	85.64	85.86	87.01	85.32	85.86	86.13	83.97
	7) 各评委得分平均值	85.61												
北京中建建筑设计院有限公司-北京航天万源建筑工程有限公司 (联合体)	1) 设计文件	34.97	36.9	36.72	36.63	36.65	35.91	36.27	36.72	36.59	36.09	36.18	36.45	35.42
	2) 实施方案	11.32	11.34	10.08	10.47	11.38	11.48	11.32	11.73	11.7	11.4	11.39	11.49	11.13
	3) 投标报价	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22
	4) 商务明标	6.82	6.9	6.84	6.71	6.82	6.82	6.91	6.86	6.75	6.93	6.88	6.96	6.91
	5) 信用标	7.76	7.76	7.76	7.76	7.76	7.76	7.76	7.76	7.76	7.76	7.76	7.76	7.76
	6) 详细评审得分合计	82.87	84.9	83.4	83.57	84.61	83.97	84.26	85.07	84.8	84.18	84.21	84.66	83.22

体)	7) 各评委得分平均值	84.13												
北京市住宅产业化集团股份有限公司	1) 设计文件	40.1	42.71	40.73	41.36	41.76	40.91	40.95	41.49	39.6	40.5	41.36	41.27	40.64
	2) 实施方案	12.14	12.26	11.25	11.6	12.1	12.16	12.14	12.27	11.99	12.04	12.17	12.25	12.04
	3) 投标报价	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22
	4) 商务明标	8.78	8.82	8.64	8.64	8.78	8.78	8.78	8.82	8.66	8.78	8.79	8.79	8.78
	5) 信用标	9.31	9.31	9.31	9.31	9.31	9.31	9.31	9.31	9.31	9.31	9.31	9.31	9.31
	6) 详细评审得分合计	92.33	95.1	91.93	92.91	93.95	93.16	93.18	93.89	91.56	92.63	93.63	93.62	92.77
	7) 各评委得分平均值	93.13												

(四) 评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京市住宅产业化集团股份有限公司
第二中标候选人	北京云翔建筑设计有限公司-北京城建建设工程有限公司（联合体）
第三中标候选人	北京中建建筑设计院有限公司-北京航天万源建筑工程有限责任公司（联合体）

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市住宅产业化集团股份有限公司	<p>1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新], 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 资质, 具有近10年具有1项8万平方米(含)以上住宅类项目的设计业绩及施工业绩或工程总承包业绩(近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 一级注册建筑师 执业资格, 注册证书编号20081103497。</p> <p>2、其他承诺: _____ 无 _____。</p>

2	北京云翔建筑设计有限公司-北京城建建设工程有限公司(联合体)	<p>1、本单位具有<u>建筑工程施工总承包特级[新]</u>,<u>建筑行业(建筑工程)专业设计甲级</u> 资质, 具有近10年具有1项8万平方米(含)以上住宅类项目的设计业绩及施工业绩或工程总承包业绩(近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>一级注册建筑师</u> 执业资格, 注册证书编号<u>20073700855</u>。</p> <p>2、其他承诺: <u>无</u>。</p>
3	北京中建建筑设计院有限公司-北京航天万源建筑工程有限公司(联合体)	<p>1、本单位具有<u>建筑行业(建筑工程)专业设计甲级</u>,<u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, 具有近10年具有1项8万平方米(含)以上住宅类项目的设计业绩及施工业绩或工程总承包业绩(近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>一级注册建筑师</u> 执业资格, 注册证书编号<u>20071103224</u>。</p> <p>2、其他承诺: <u>无</u>。</p>

五、提出异议的渠道和方式

公示期间, 投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的, 请以书面形式加盖单位公章后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标人或招标代理机构提出。联系人于工, 联系方式: 010-88607360, 电子邮箱: m18500540608@163.com

六、其他

无

招标人或招标代理机构: (盖章)



法定代表人或其授权委托人: (签字或盖章)

张天

日期: 2024 年 5 月 7 日