

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京京能建设集团有限公司										
2	北京京石建业建设工程有限公司										
3	北京韩建集团有限公司										
4	北京房修一建筑工程有限公司										
5	北京住总第四开发建设有限公司										
6	江苏金祥建设工程有限公司										
7	北京城建北方集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京城建北方集团有限公司	693662080.53	1100	合格	绿色	37041683.85	190500000.00	1000000.00	98.80	郭艳艳	
2	北京房修一建筑工程有限公司	693638019.02	1100	合格	绿色	37918466.15	190500000.00	1000000.00	80.94	高峰	
3	北京韩建集团有限公司	693789873.19	1100	合格	绿色	38353864.93	190500000.00	1000000.00	72.17	张春野	



4	北京京能建设集团有限公司	693645297.87	1100	合格	绿色	34166003.53	190500000.00	1000000.00	72.50	陈志刚	
5	北京京石建业建设工程有限公司	693327388.88	1100	合格	绿色	34686328.21	190500000.00	1000000.00	81.33	史嘉钰	
6	北京住总第四开发建设有限公司	693651578.89	1100	合格	绿色	35836886.55	190500000.00	1000000.00	93.00	李磊	
7	江苏金祥建设工程有限公司	687146408.15	1100	合格	绿色	34548090.01	190500000.00	1000000.00	71.00	戴存东	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）		暂列金额 含税金额（元）		
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底		693807859.70	1100	合格	绿色	42735847.83	190500000.00		1000000.00		
其他情况记录											
三、评标情况											
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		



评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京能建集团有限公司	1) 施工组织设计	20.30	19.70	20.90	20.10	20.20	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	51.00					
	4) 信誉	14.50	14.50	14.50	14.50	14.50	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.70					
	7) 各评委得分平均值	85.70					
北京石建业建设工程有限公司	1) 施工组织设计	23.20	22.00	22.60	22.60	22.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	56.00					
	4) 信誉	16.27	16.27	16.27	16.27	16.27	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	95.07					
	7) 各评委得分平均值	95.07					
	1) 施工组织设计	20.70	20.10	21.40	20.50	20.40	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	51.00					



北京韩建集团有限公司	4) 信誉	14.43	14.43	14.43	14.43	14.43	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.96					
	7) 各评委得分平均值	85.96					
北京房修一建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	19.50	18.80	20.10	19.50	19.40	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	51.00					
	4) 信誉	16.19	16.19	16.19	16.19	16.19	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.66					
	7) 各评委得分平均值	86.66					
北京住总第四开发建设有限公司	1) 施工组织设计	19.80	19.40	19.76	19.50	19.70	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	51.00					
	4) 信誉	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.27					
	7) 各评委得分平均值	89.27					
江苏金祥建设工程有限公司	1) 施工组织设计	20.00	19.20	20.60	20.00	20.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	



	3) 投标报价	53.00					
	4) 信誉	14.20	14.20	14.20	14.20	14.20	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.20					
	7) 各评委得分平均值	87.20					
北京 城建 北方 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	18.80	18.30	19.40	18.50	18.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	51.00					
	4) 信誉	19.76	19.76	19.76	19.76	19.76	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.46					
	7) 各评委得分平均值	89.46					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京京石建业建设工程有限公司						
第二中标候选人	北京城建北方集团有限公司						
第三中标候选人	北京住总第四建设有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京京石建业建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包三级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112012201221705</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京城建北方集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112007200806333</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京住总第四开发建设有限公司	1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>模板脚手架专业承包不分等级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112011201119144</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

通过电子化招标平台或书面文件方式提出异议，联系人韩曦，电话：13611333867。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2024 年 06 月 25 日

