

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中北华宇建筑工程公司										
2	北京住总第四建设有限公司										
3	北京城乡建设集团有限责任公司										
4	泛华建设集团有限公司										
5	北京市第五建筑工程集团有限公司										
6	北京昌水建筑有限公司										
7	中国建筑技术集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京昌水建筑有限公司	98783061.29	365	合格	达标	3732952.15	0.00	4640000.00	74.71	张亮	
2	北京城乡建设集团有限责任公司	95857911.97	365	合格	达标	3609581.74	0.00	4640000.00	96.30	介滢	
3	北京市第五建筑工程集团有限公司	98821640.92	365	合格	达标	3846468.91	0.00	4640000.00	95.50	赵蕴青	
4	北京住总第四建设有限公司	98820657.87	365	合格	达标	4224720.10	0.00	4640000.00	92.00	李磊	

5	泛华建设集团有限公司	98818693.54	365	合格	达标	3605175.00	0.00	4640000.00	76.50	高学政	
6	中北华宇建筑工程公司	98821068.22	365	合格	达标	3607985.39	0.00	4640000.00	91.67	马永涛	
7	中国建筑技术集团有限公司	98819629.55	365	合格	达标	3729197.60	0.00	4640000.00	74.93	丁保华	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		98822589.65	365	合格	达标	3576883.18	0.00			4640000.00	
其他情况记录											
<b>三、评标情况</b>											
<b>（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据</b>											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
<b>（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果</b>											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	
<b>（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）</b>											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5					
1) 施工组织设计		19.00	20.00	19.50	19.80	19.60					



中北 华宇 建筑 工程 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	55.00					
	4) 信誉	13.75	13.75	13.75	13.75	13.75	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.38					
	7) 各评委得分平均值	88.38					
	北京 住总 第四 开发 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	13.20	14.20	14.40	14.20	14.10
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	
3) 投标报价		55.00					
4) 信誉		13.80	13.80	13.80	13.80	13.80	
5) 其他因素		--	--	--	--	--	
6) 详细评审得分合计		82.97					
7) 各评委得分平均值		82.97					
北京 城乡 建设 集团 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	20.20	20.50	18.90	20.60	19.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	51.00					
	4) 信誉	14.45	14.45	14.45	14.45	14.45	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.45					
	7) 各评委得分平均值	85.45					



泛华建设集团有限公司	1) 施工组织设计	20.40	21.00	19.00	20.70	20.40	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	55.00					
	4) 信誉	11.48	11.48	11.48	11.48	11.48	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.98					
	7) 各评委得分平均值	86.98					
北京市第五建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	19.20	20.00	18.70	20.00	19.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	55.00					
	4) 信誉	14.33	14.33	14.33	14.33	14.33	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.00					
	7) 各评委得分平均值	89.00					
北京昌水建筑有限公司	1) 施工组织设计	22.30	23.00	21.80	23.10	22.70	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.00					
	4) 信誉	11.21	11.21	11.21	11.21	11.21	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	93.88					



	7) 各评委得分平均值	93.88					
中国 建筑 技术 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	18.80	20.00	18.50	19.80	19.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	55.00					
	4) 信誉	11.24	11.24	11.24	11.24	11.24	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.71					
	7) 各评委得分平均值	85.71					

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

第一中标候选人	北京昌水建筑有限公司
第二中标候选人	北京市第五建筑工程集团有限公司
第三中标候选人	中北华宇建筑工程公司



**四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件**

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京昌水建筑有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>近五年已竣工单项合同额在8600万元及以上或建筑面积130000平方米及以上的房屋建筑工程业绩</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程、市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112014201428809</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
2	北京市第五建筑工程集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>近五年已竣工单项合同额在8600万元及以上或建筑面积130000平方米及以上的房屋建筑工程业绩</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200803221</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
3	中北华宇建筑工程公司	1、本单位具有 <u>建筑行业设计甲级 建筑工程施工总承包特级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 水利水电工程施工总承包三级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 环保工程专业承包三级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 特种工程(结构补强) 工程专业承包不分等级[新]</u> 资质， <u>近五年已竣工单项合同额在8600万元及以上或建筑面积130000平方米及以上的房屋建筑工程业绩</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112015201532188</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>

**五、提出异议的渠道和方式**

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人或招标代理机构提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件

**六、其他**

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人电章）

*薛岩*

日期： 2024 年 06 月 11 日

