

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京棋森集团股份有限公司									
2	中集建设集团有限公司									
3	北京艺成园装修设计有限公司									
4	中国建筑技术集团有限公司									
5	博尔建设集团有限公司									
6	北京北方诚信装饰工程有限公司									
7	江苏金祥建设工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为信用评价分值
1	北京棋森集团股份有限公司	56590877.48	129	合格	达标,北京市绿色安全文明样板工地	0.00		0.00		余定刚



2	北京艺成园装修设计有限公司	56623088.94	129	合格	达标,北京市绿色安全文明样本工地	0.00	0.00	张永强	
3	中国建筑技术集团有限公司	56616752.98	129	合格	达标,北京市绿色安全文明样本工地	0.00	0.00	岳慧军	
4	中集建设集团有限公司	56618688.18	129	合格	达标,北京市绿色安全文明样本工地	0.00	0.00	白新宇	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)		
■ 招标控制价		56624852.39	129	合格	达标,北京市绿色安全文明样本工地。	0.00	0.00		

其他情况记录

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
----	---------------	----------



(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京 棋森 集团 股份 有限 公司	1) 施工组织设计	22.90	25.90	23.60	24.40	25.84	25.70	25.90
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	70.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	95.09						
	7) 各评委得分平均值	95.09						
中集 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	16.90	17.45	15.30	16.20	17.03	17.30	17.40
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	81.97						



	7) 各评委得分平均值	81.97						
北京 艺成 园装 修设 计有 限公 司	1) 施工组织设计	22.00	23.55	21.10	21.60	22.68	22.60	23.20
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.42						
	7) 各评委得分平均值	87.42						
中国 建筑 技术 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	21.00	21.44	20.00	19.10	21.56	21.30	21.60
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.07						
	7) 各评委得分平均值	86.07						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京棋森集团股份有限公司
第二中标候选人	北京艺成园装修设计有限公司
第三中标候选人	中国建筑技术集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京棋森集团股份有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>已完工的单项合同额在2500万元及以上或者面积在15000平方米及以上的装修装饰工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112015201848670</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京艺成园装修设计有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装饰工程设计专项甲级 建筑装饰工程设计专项甲级 建筑幕墙工程设计专项甲级 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 环保工程专业承包三级[新] 钢结构工程专业承包三级[新] 建筑工程施工总承包三级[新] 建筑机电安装工程专业承包三级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> 资质， <u>已完工的单项合同额在2500万元及以上或者面积在15000平方米及以上的装修装饰工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112007200803250</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	中国建筑技术集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>已完工的单项合同额在2500万元及以上或者面积在15000平方米及以上的装修装饰工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112012201222473</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目的投标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间以 书面形式向招标人或招标代理提出。异议接收联系人：祝金凤，联系电话：18500129586

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2024 年 06 月 06 日

