

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京市第五建筑工程集团有限公司										
2	北京城建亚泰建设集团有限公司										
3	北京首华建设经营有限公司										
4	中建二局装饰工程有限公司										
5	中国建筑技术集团有限公司										
6	中煤建设集团工程有限公司										
7	北京建工四建工程建设有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	专业工程暂估价 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)	企业市场行为信用评价 分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建亚泰建设集团有限公司	75359492.96	210	合格	达标	1728403.88	9238500.00	6500000.00	96.00	胡勇	
2	北京建工四建工程建设有限公司	75217827.24	210	合格	达标	1691769.29	9238500.00	6500000.00	97.73	苑文会	
3	北京市第五建筑工程集团有限公司	75635251.07	210	合格	达标	1928151.64	9238500.00	6500000.00	95.50	代辉	
4	北京首华建设经营有限公司	75732976.66	210	合格	达标	1871911.50	9238500.00	6500000.00	91.50	杨天华	

5	中国建筑技术集团有限公司	75729217.17	210	合格	达标	2065750.56	9238500.00	6500000.00	74.93	岳慧军	
6	中建二局装饰工程有限公司	75736576.61	210	合格	达标	1975748.72	9238500.00	6500000.00	87.00	陈刚	
7	中煤建设集团工程有限公司	75735249.17	210	合格	达标	2155514.24	9238500.00	6500000.00	73.33	何定宇	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底		75757219.02	210	合格	达标	1441704.58	9238500.00			6500000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			
1) 施工组织设计		24.66	22.00	23.33	23.70	24.90	24.60	23.00			

北京市第五建筑工程有限公司	2) 项目管理机构	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3) 投标报价	62.97						
	4) 信誉	9.55	9.55	9.55	9.55	9.55	9.55	9.55
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6) 详细评审得分合计	96.43						
	7) 各评委得分平均值	96.43						
	北京城建亚泰建设集团有限公司	1) 施工组织设计	18.98	19.70	18.71	19.00	20.50	19.10
2) 项目管理机构		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3) 投标报价		61.59						
4) 信誉		9.60	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60
5) 其他因素		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6) 详细评审得分合计		90.59						
7) 各评委得分平均值		90.59						
北京首华建设经营有限公司	1) 施工组织设计	19.63	18.70	19.63	19.60	20.70	19.50	19.10
	2) 项目管理机构	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3) 投标报价	62.20						
	4) 信誉	9.15	9.15	9.15	9.15	9.15	9.15	9.15
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6) 详细评审得分合计	91.06						
	7) 各评委得分平均值	91.06						

中建二局装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	20.32	20.00	20.61	20.60	20.70	20.20	20.60
	2) 项目管理机构	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3) 投标报价	62.20						
	4) 信誉	8.70	8.70	8.70	8.70	8.70	8.70	8.70
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6) 详细评审得分合计	91.38						
	7) 各评委得分平均值	91.38						
中国建筑技术集团有限公司	1) 施工组织设计	19.83	19.20	19.17	18.20	20.10	19.60	18.30
	2) 项目管理机构	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3) 投标报价	62.25						
	4) 信誉	7.49	7.49	7.49	7.49	7.49	7.49	7.49
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6) 详细评审得分合计	89.01						
	7) 各评委得分平均值	89.01						
中煤建设集团工程有限公司	1) 施工组织设计	18.80	19.00	18.16	17.80	19.60	18.10	18.10
	2) 项目管理机构	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3) 投标报价	62.20						
	4) 信誉	7.33	7.33	7.33	7.33	7.33	7.33	7.33
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6) 详细评审得分合计	88.08						

	7) 各评委得分平均值	88.08						
北京 建工 四建 工程 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	21.23	21.00	20.88	21.10	20.90	20.80	19.00
	2) 项目管理机构	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3) 投标报价	60.90						
	4) 信誉	9.77	9.77	9.77	9.77	9.77	9.77	9.77
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6) 详细评审得分合计	91.61						
	7) 各评委得分平均值	91.61						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京市第五建筑工程集团有限公司							
第二中标候选人	北京建工四建工程建设有限公司							
第三中标候选人	中建二局装饰工程有限公司							

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市第五建筑工程集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>近五年具有已竣工合同金额5000万及以上的房屋建筑装修工程业绩</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112012201323093</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京建工四建工程建设有限公司	1、本单位具有 <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>建筑行业设计甲级</u> 资质， <u>近五年具有已竣工合同金额5000万及以上的房屋建筑装修工程业绩</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112015201532280</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	中建二局装饰工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>近五年具有已竣工合同金额5000万及以上的房屋建筑装修工程业绩</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112005200809150</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台在北京市公共资源交易中心网上提出并同时盖章的书面异议文件原件送至北京市丰台区西营街1号院通用时代中心C座，联系人：夏云丽，电话：010-81168947

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

陈子毅

日期： 2024 年 06 月 13 日