

## 中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 |                  |            |           |      |                   |                        |                            |                     |                  |                   |                    |
|----------------|------------------|------------|-----------|------|-------------------|------------------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| 序号             | 通过资格预审的申请人       |            |           |      |                   |                        |                            |                     |                  |                   |                    |
| 1              | 中冶宏大(北京)建设工程有限公司 |            |           |      |                   |                        |                            |                     |                  |                   |                    |
| 2              | 北京拓翌建筑工程有限责任公司   |            |           |      |                   |                        |                            |                     |                  |                   |                    |
| 3              | 中国建筑装饰集团有限公司     |            |           |      |                   |                        |                            |                     |                  |                   |                    |
| 4              | 北京美兴达建设工程有限公司    |            |           |      |                   |                        |                            |                     |                  |                   |                    |
| 5              | 北京房修一建筑工程有限公司    |            |           |      |                   |                        |                            |                     |                  |                   |                    |
| 6              | 北京千山幕墙装饰工程有限公司   |            |           |      |                   |                        |                            |                     |                  |                   |                    |
| 7              | 北京海港建筑工程有限公司     |            |           |      |                   |                        |                            |                     |                  |                   |                    |
| 二、开标记录         |                  |            |           |      |                   |                        |                            |                     |                  |                   |                    |
| 序号             | 投标人              | 投标总价(元)    | 投标工期(日历天) | 质量标准 | 安全生产标准化<br>管理目标等级 | 安全文明施工费<br>含税金额<br>(元) | 专业工程<br>暂估价含<br>税金额<br>(元) | 暂列金额<br>含税金额<br>(元) | 企业市场行为信用<br>评价分值 | 拟派项目经理<br>(注册建造师) |                    |
|                |                  |            |           |      |                   |                        |                            |                     |                  | 姓名                | 市场行为<br>信用评价<br>分值 |
| 1              | 北京房修一建筑工程有限公司    | 9222715.82 | 195       | 合格   | 达标                | 317222.07              | 0.00                       | 0.00                | 81.95            | 刘宇                |                    |
| 2              | 北京海港建筑工程有限公司     |            |           |      |                   |                        |                            |                     |                  |                   |                    |
| 3              | 北京美兴达建设工程有限公司    | 9799699.16 | 195       | 合格   | 达标                | 328070.93              | 0.00                       | 0.00                | 53.50            | 白俊芳               |                    |
| 4              | 北京千山幕墙装饰工程有限公司   | 9803623.09 | 195       | 合格   | 达标                | 315836.66              | 0.00                       | 0.00                | 57.50            | 王涛                |                    |



|                                      |                  |  |      |      |                   |                    |                |      |       |                 |  |
|--------------------------------------|------------------|--|------|------|-------------------|--------------------|----------------|------|-------|-----------------|--|
| 5                                    | 北京拓翌建筑工程有限责任公司   | 9801661.27                               | 195  | 合格   | 达标                | 417188.99          | 0.00           | 0.00 | 69.50 | 王振华             |  |
| 6                                    | 中国建筑装饰集团有限公司     | 9788906.36                               | 195  | 合格   | 达标                | 391166.84          | 0.00           | 0.00 | 67.00 | 陈东              |  |
| 7                                    | 中冶宏大(北京)建设工程有限公司 | 9762069.56                               | 195  | 合格   | 达标                | 285071.90          | 0.00           | 0.00 | 70.00 | 李帅              |  |
|                                      |                  | 总价(元)                                    | 要求工期 | 质量标准 | 安全生产标准化<br>管理目标等级 | 安全文明施工费<br>含税金额(元) | 专业工程暂估价含税金额(元) |      |       | 暂列金额<br>含税金额(元) |  |
| ■ 招标控制价<br>□ 标底                      |                  | 9811472.91                               | 195  | 合格   | 达标                | 332928.75          | 0.00           |      |       | 0.00            |  |
| 其他情况记录                               |                  | 北京美兴达建设工程有限公司，被授权人王铎手持授权委托书法定代表人盖人名章未签字。 |      |      |                   |                    |                |      |       |                 |  |
| <b>三、评标情况</b>                        |                  |  |      |      |                   |                    |                |      |       |                 |  |
| <b>(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据</b>   |                  |  |      |      |                   |                    |                |      |       |                 |  |
| 序号                                   | 投标文件被否决的投标人名称    | 否决的原因及依据                                 |      |      |                   |                    |                |      |       |                 |  |
|                                      |                  |  |      |      |                   |                    |                |      |       |                 |  |
| <b>(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果</b> |                  |  |      |      |                   |                    |                |      |       |                 |  |
| 投标人名称                                | 清单/预算书<br>项目名称   | 修正内容                                     |      |      |                   |                    | 修正的原因及依据       |      |       | 修正结果            |  |
|                                      |                  |  |      |      |                   |                    |                |      |       |                 |  |
| <b>(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)</b>  |                  |  |      |      |                   |                    |                |      |       |                 |  |



| 评标委员会成员          |             | 专家1   | 专家2   | 专家3   | 专家4   | 专家5   |  |
|------------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 中冶宏大(北京)建设工程有限公司 | 1) 施工组织设计   | 25.90 | 22.70 | 25.30 | 24.90 | 24.00 |  |
|                  | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                  | 3) 投标报价     | 63.00 |       |       |       |       |  |
|                  | 4) 信誉       | 7.00  | 7.00  | 7.00  | 7.00  | 7.00  |  |
|                  | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                  | 6) 详细评审得分合计 | 94.73 |       |       |       |       |  |
|                  | 7) 各评委得分平均值 | 94.73 |       |       |       |       |  |
| 北京拓翌建筑工程有限公司     | 1) 施工组织设计   | 24.60 | 22.32 | 23.50 | 23.10 | 22.30 |  |
|                  | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                  | 3) 投标报价     | 58.00 |       |       |       |       |  |
|                  | 4) 信誉       | 6.95  | 6.95  | 6.95  | 6.95  | 6.95  |  |
|                  | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                  | 6) 详细评审得分合计 | 87.92 |       |       |       |       |  |
|                  | 7) 各评委得分平均值 | 87.92 |       |       |       |       |  |
| 中国建筑装饰集团有限公司     | 1) 施工组织设计   | 24.30 | 21.76 | 22.40 | 21.80 | 21.60 |  |
|                  | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                  | 3) 投标报价     | 58.00 |       |       |       |       |  |
|                  | 4) 信誉       | 6.70  | 6.70  | 6.70  | 6.70  | 6.70  |  |
|                  | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |



|               |             |       |       |       |       |       |  |
|---------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
|               | 6) 详细评审得分合计 | 86.69 |       |       |       |       |  |
|               | 7) 各评委得分平均值 | 86.69 |       |       |       |       |  |
| 北京美兴达建设工程有限公司 | 1) 施工组织设计   | 23.70 | 21.77 | 21.30 | 21.40 | 21.00 |  |
|               | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|               | 3) 投标报价     | 58.00 |       |       |       |       |  |
|               | 4) 信誉       | 5.35  | 5.35  | 5.35  | 5.35  | 5.35  |  |
|               | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|               | 6) 详细评审得分合计 | 84.84 |       |       |       |       |  |
|               | 7) 各评委得分平均值 | 84.84 |       |       |       |       |  |
| 北京房修一建筑工程有限公司 | 1) 施工组织设计   | 23.00 | 21.65 | 21.40 | 21.20 | 21.00 |  |
|               | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|               | 3) 投标报价     | 48.00 |       |       |       |       |  |
|               | 4) 信誉       | 8.20  | 8.20  | 8.20  | 8.20  | 8.20  |  |
|               | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|               | 6) 详细评审得分合计 | 77.62 |       |       |       |       |  |
|               | 7) 各评委得分平均值 | 77.62 |       |       |       |       |  |
|               | 1) 施工组织设计   | 23.60 | 21.82 | 21.20 | 21.70 | 21.10 |  |
|               | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|               | 3) 投标报价     | 58.00 |       |       |       |       |  |
|               | 4) 信誉       | 5.75  | 5.75  | 5.75  | 5.75  | 5.75  |  |



|  |             |       |    |    |    |    |  |
|--|-------------|-------|----|----|----|----|--|
| 北京<br>千山<br>幕墙<br>装饰<br>工程<br>有限<br>公司 | 5) 其他因素     | --    | -- | -- | -- | -- |  |
|  | 6) 详细评审得分合计 | 85.32 |    |    |    |    |  |
|  | 7) 各评委得分平均值 | 85.32 |    |    |    |    |  |

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

|         |                  |
|---------|------------------|
| 第一中标候选人 | 中冶宏大(北京)建设工程有限公司 |
| 第二中标候选人 | 北京拓翌建筑工程有限责任公司   |
| 第三中标候选人 | 中国建筑装饰集团有限公司     |



| 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件 |                  |   |
|------------------------|------------------|---|
| 序号                     | 中标候选人名称          | 响应的资格能力条件   |
| 1                      | 中冶宏大(北京)建设工程有限公司 | 1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112013201324712</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺： <u>    /    </u>   |
| 2                      | 北京拓翌建筑工程有限责任公司   | 1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112012201428379</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺： <u>    /    </u>   |
| 3                      | 中国建筑装饰集团有限公司     | 1、本单位具有 <u>建筑装饰工程设计专项甲级 环保工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程设计专项甲级 建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112007201015547</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺： <u>    /    </u> |

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：江军，联系方式：010-83928411

#### 六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期：2024 年 07 月 26 日