

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京城建亚泰建筑装饰工程有限公司									
2	中建二局装饰工程有限公司									
3	北京市建筑工程装饰集团有限公司									
4	北京住总装饰有限责任公司									
5	中恬建设集团有限公司									
6	厦门城健建设有限公司									
7	北京建院装饰工程设计有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为信用评价分值
1	北京城建亚泰建筑装饰工程有限公司	35624621.16	194	合格	北京市绿色安全达标工地	1627239.98	1000000.00		陈鹏	
2	北京市建筑工程装饰集团有限公司	37272465.14	194	合格	北京市绿色安全达标工地	1677732.08	1000000.00		陈斌	



3	北京住总装饰有限责任公司	36339497.21	194	合格	北京市绿色安全达标工地	1331601.20	1000000.00	贾凯
4	中建二局装饰工程有限公司	37119439.10	194	合格	北京市绿色安全达标工地	1551974.55	1000000.00	张军戈
	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）		
■ 招标控制价	38227618.69	194	合格	北京市绿色安全达标工地	1679572.19	1000000.00		
其他情况记录								

三、评标情况

（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京城建亚泰建筑装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	22.50	21.85	22.25	20.80	22.61	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.20					
	7) 各评委得分平均值	86.20					
中建二局装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	22.10	21.60	22.05	21.50	22.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	81.92					
	7) 各评委得分平均值	81.92					
	1) 施工组织设计	22.60	22.10	22.30	20.50	22.53	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	



北京市建筑工程装饰集团有限公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82.33					
	7) 各评委得分平均值	82.33					
北京住总装饰有限责任公司	1) 施工组织设计	25.80	25.10	25.60	25.80	26.19	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	95.73					
	7) 各评委得分平均值	95.73					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京住总装饰有限责任公司
第二中标候选人	北京城建亚泰建筑装饰工程有限公司
第三中标候选人	北京市建筑工程装饰集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件



序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总装饰有限责任公司	1、本单位具有 <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112017201742757</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京城建亚泰建筑装饰工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112018201904640</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京市建筑工程装饰集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112012201222059</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人对依法必须招标的项目的评标结果有异议的，应当通过电子化系统平台提出，并将异议文件原件送至招标代理办公地址：北京市丰台区福宜街5号院新时代国际中心A座15层，联系人：岳工，联系方式：010-83928620

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）
 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2024 年 07 月 03 日

